

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ W.C. ΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΟΥ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Στο γραφείο του Αναισθησιολογικού Τμήματος του Νοσοκομείου (3^{ος} όροφος Τετραώροφο Κτιρίου) θα ανακαινιστεί ο χώρος του W.C. του γραφείου Αναισθησιολογικού, σύμφωνα με το έγγραφο αίτημα του Διευθυντή του Αναισθησιολογικού Τμήματος.

Στην υφιστάμενη κατάσταση ο προτεινόμενος χώρος για ανακαίνιση του WC γραφείου είναι διπλός χώρος με προθάλαμο με νεροχύτη και χώρος όπου υπάρχει ήδη μπανιέρα ντουζιέρας και την λεκάνη, με καθαρές εσωτερικές διαστάσεις: ο προθάλαμος 1,43m x 0,97m περίπου, και 1,47m x 0,97m αντίστοιχα, ο μέσα χώρος, καλύπτεται με φυσικό εξαιρεισμό μέσω παραθύρου προς το εξωτερικό περιβάλλον που διαθέτει και σήτα.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Προκειμένου ο ανωτέρω χώρος να ανακαινιστεί θα πραγματοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες:

- Αποξήλωση υφιστάμενου ξύλινου κουφώματος και κλείσιμο του κενού με επίστρωση γυψοσανίδας συστήματος KNAUF. Το υλικό επίστρωσης θα αποτελείται από μονή γυψοσανίδα πάχους 12,50(mm) εκατέρωθεν, τύπου Στάνταρτ Α (GKM) της KNAUF ή παρόμοιου τύπου.
- Καθαίρεση εσωτερικής τοιχοποιίας.
- Κατασκευή νέου ανοίγματος τοιχοποιίας για την τοποθέτηση της νέας θύρας.
- Προμήθεια και τοποθέτηση 1 (μίας) μονόφυλλης ξύλινης πόρτας με κάσα, με διαστάσεις καθαρού ανοίγματος : 80x200cm (δλδ χωρίς την κάσα). Η θύρα θα είναι πρεσσαριστή ανοιγόμενη με τα έξης χαρακτηριστικά:
 - ο Πυρήνας με Διάτρητη μοριοσανίδα 33mm
 - ο Ενίσχυση σκελετού στην κλειδαριά και στους μεντεσέδες με το ίδιο υλικό
 - ο Τελική επένδυση φορμάϊκα HPL 0.9 mm σε κάθε πλευρά του θυρόφυλλου
 - ο Δυο (2) ρυθμιζόμενοι μεντεσέδες και αντικρουστικό λάστιχο.
 - ο Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα (χειρολαβές, κλειδαριά, πόμολο) και όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την άρτια λειτουργία αυτής.
 - ο Η χρωματική απόχρωση θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας.
- Έλεγχος των κλίσεων στην υπάρχουσα υπάρχουσα υποδομή και διαμόρφωση νέων όπου είναι απαραίτητο μετά και την τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης και των σιφωνίων δαπέδου.
- Υπερύψωση δαπέδου το ανώτερο 10cm με χρήση τσιμεντοκονίας, ώστε να καλυφθούν τα κενά και έπειτα να γίνει χρήση με αστάρι τύπου γαλαζιακού για να ενισχύσουμε και να σταθεροποιήσουμε τυχόν σαθρά τμήματα & σκόνη στην επιφάνεια του δαπέδου, πριν την νέα επίστρωση δαπέδου με κεραμικά πλακίδια. Τα κεραμικά πλακίδια θα είναι α' ποιότητας (προτεινόμενες διαστάσεις 60x30cm), έγχρωμα, αντιολισθητικά, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη Group 4.
- Αποξήλωση, προμήθεια και αντικατάσταση επίτοιχων πλακιδίων (προτεινόμενες διαστάσεις 60x30cm) που καλύπτουν περιμετρικά το W.C. με υφιστάμενο ύψος κάλυψης πλακιδίων το 2,17m και αποκατάσταση μερμετιών που θα προκύψουν από την αντικατάσταση των ειδών υγιεινής, ύδρευσης και αποχέτευσης του χώρου W.C.
- Αποξήλωση, προμήθεια και αντικατάσταση αναμεικτικής μπανιέρας ντουζιέρας και σφράγιση της απόληξης των σωληνώσεων ύδρευσης αυτού με κατάλληλα εξαρτήματα.
- Προμήθεια και τοποθέτηση νέας ντουζιέρας διαστάσεων 80x80cm, όπου στο κενό που θα υπάρξει να κτιστεί και να τοποθετηθεί πλακάκι με κλίση για την απορροή του νερού.
- Αποξήλωση, προμήθεια, αντικατάσταση και εγκατάσταση μίας (1) νέας λεκάνης καθήμενου τύπου χαμηλής πίεσης, από υαλώδη πορσελάνη λευκού χρώματος

ενδεικτικών διαστάσεων 65x35cm, με κάλυμμα και καπάκι από MDF λευκού χρώματος και ενός (1) μηχανισμού έκπλυσης (καζανάκι) με τα υλικά και τα μικροϋλικά εγκατάστασης και σύνδεσης αυτών.

- Τροποποίηση και αντικατάσταση των εγκαταστάσεων ύδρευσης και αποχέτευσης του χώρου W.C. με νέες σωληνώσεις ύδρευσης τύπου πολυστρωματικές και τα εξαρτήματα της πρεσσαριστά, που θα πρέπει να είναι εντοιχισμένες και θα καθορίζουν την νέα διάταξη, για τη σωστή λειτουργία της λεκάνης και του δοχείου έκπλυσης αλλά και του νιπτήρα, όπως και της ντουζιέρας. Η λεκάνη θα αποχετεύεται στην κατακόρυφη στήλη αποχέτευσης που βρίσκεται εντός του χώρου WC. Το δοχείο έκπλυσης θα υδροδοτείται από την πλησιέστερη γραμμή παροχής νερού εντός του χώρου WC.
- Αποξήλωση και εγκατάσταση του υπάρχοντος νιπτήρα καθώς και της μπαταρίας νιπτήρα διπλής οπής, προμήθεια και τοποθέτηση νέου νιπτήρα επιτοίχιου κρεμαστού κεραμικού, διαστάσεων περίπου μήκους 60x40cm πλάτος, με νέα αναμεικτική μπαταρία νιπτήρα 1 οπής.
- Αποξήλωση υπάρχοντος καθρέπτη, προμήθεια και τοποθέτηση νέου καθρέπτη διαστάσεων περίπου μήκους 55x40cm με εταζέρα μπάνιου κρεμαστό.
- Προμήθεια και τοποθέτηση νέας χαρτοθήκης και σαπυνοθήκης.
- Χρωματισμοί (τρίψιμο – στοκάρισμα – σπατουλάρισμα – στρίψιμο – βάψιμο). Ο χρωματισμός θα γίνει σε δυο επάλληλες στρώσεις με αντιμικροβιακό οικολογικό πλαστικό χρώμα. Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Κάθε επόμενη στρώση θα είναι ίσης ή μεγαλύτερης αντοχής και πάχους από την προηγούμενη και θα εφαρμόζεται αφού αυτή θα έχει στεγνώσει εντελώς. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία. Επίσης θα γίνει βαφή πόρτας w.c. (μέσα - έξω), συμπεριλαμβανομένου του πλαισίου της κάσας.
- Προμήθεια και εγκατάσταση νέων κυκλωμάτων φωτισμού και νέων φωτιστικών σωμάτων μπάνιου, led 8W, φυσικό λευκό (4000K), υδατοστεγανότητας IP44, πάνελ οροφής LED 40W/230V φυσικό λευκό (4000K), υδατοστεγανότητας IP44, καθώς και νέων ρευματοδοτών, νέων διακοπών σε νέες θέσεις.

Όσες εργασίες δεν προκύπτουν από τα σχέδια ή οι επιπλέον εργασίες που πιθανώς προκύψουν και είναι συναφείς με τη βέλτιστη διαμόρφωση των παραπάνω εγκαταστάσεων θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις εντολές και οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας και σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
- Αυστηρή τήρηση στις «**ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΛΟΙΜΩΞΕΩΝ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ**», Αθήνα 2007.
- Η περαίωση των εργασιμών θα γίνει εντός δώδεκα (12) ημερών.
- Πριν την σύνταξη της προσφοράς οι συμμετέχοντες οφείλουν να επισκεφθούν τον χώρο και να λάβουν πλήρη γνώση του αντικείμενου, των ιδιομορφιών και των συνθηκών εργασίας.
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι άριστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ).
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.

- Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ τα προστατευτικά υλικά (χαρτοταινίες, νάιλον, οντουλέ κλπ) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από τους χώρους με ειδικούς πλαστικούς σάκους. Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και θα δοθεί μεγάλη προσοχή στις περιοχές, που έχουν έρθει σε άμεση επαφή με τις χρωματισμένες επιφάνειες, όπως τα κουφώματα, τα δάπεδα κτλ.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Ένδειξη Εργασιών	M/M	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Μερική Δαπάνη (€)
A. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
1	Αποξήλωση υφιστάμενου ξύλινου κουφώματος και κλείσιμο με επίστρωση γυψοσανίδας συστήματος KNAUF.			Κατ' αποκοπή	
2	Καθαίρεση εσωτερικής τοιχοποιίας.			Κατ' αποκοπή	
3	Κατασκευή νέου ανοίγματος τοιχοποιίας για την τοποθέτηση της νέας θύρας.			Κατ' αποκοπή	
4	Προμήθεια και τοποθέτηση 1 (μιας) μονόφυλλης ξύλινης πόρτας με κάσα, με διαστάσεις καθαρού ανοίγματος: 80x200cm	τεμ.	1		
5	Έλεγχος των κλίσεων.			Κατ' αποκοπή	
6	Υπερύψωση δαπέδου το ανώτερο 10cm με χρήσητσιμεντοκονίας και νέα επίστρωση δαπέδου με κεραμικά πλακίδια προτεινόμενες διαστάσεις 60x30cm.	m ²	3		
7	Αποξήλωση, προμήθεια και αντικατάσταση επίτοιχων πλακιδίων (προτεινόμενες διαστάσεις 60x30cm)	m ²	16		
8	Χρωματισμοί (τρίψιμο – στοκάρισμα – σπατουλάρισμα – στρίψιμο – βάψιμο). Επίσης θα γίνει βαφή πόρτας w.c. (μέσα - έξω), συμπεριλαμβανομένου του πλαισίου της κάσας.	m ²	10		
9	Αποξήλωση υπάρχοντος καθρέπτη, προμήθεια και τοποθέτηση νέου καθρέπτη διαστάσεων περίπου μήκους 55x40cm με εταζέρα μπάνιου κρεμαστό.	τεμ.	1		
10	Προμήθεια και τοποθέτηση νέας χαρτοθήκης και σαπουνοθήκης.	τεμ.	1		

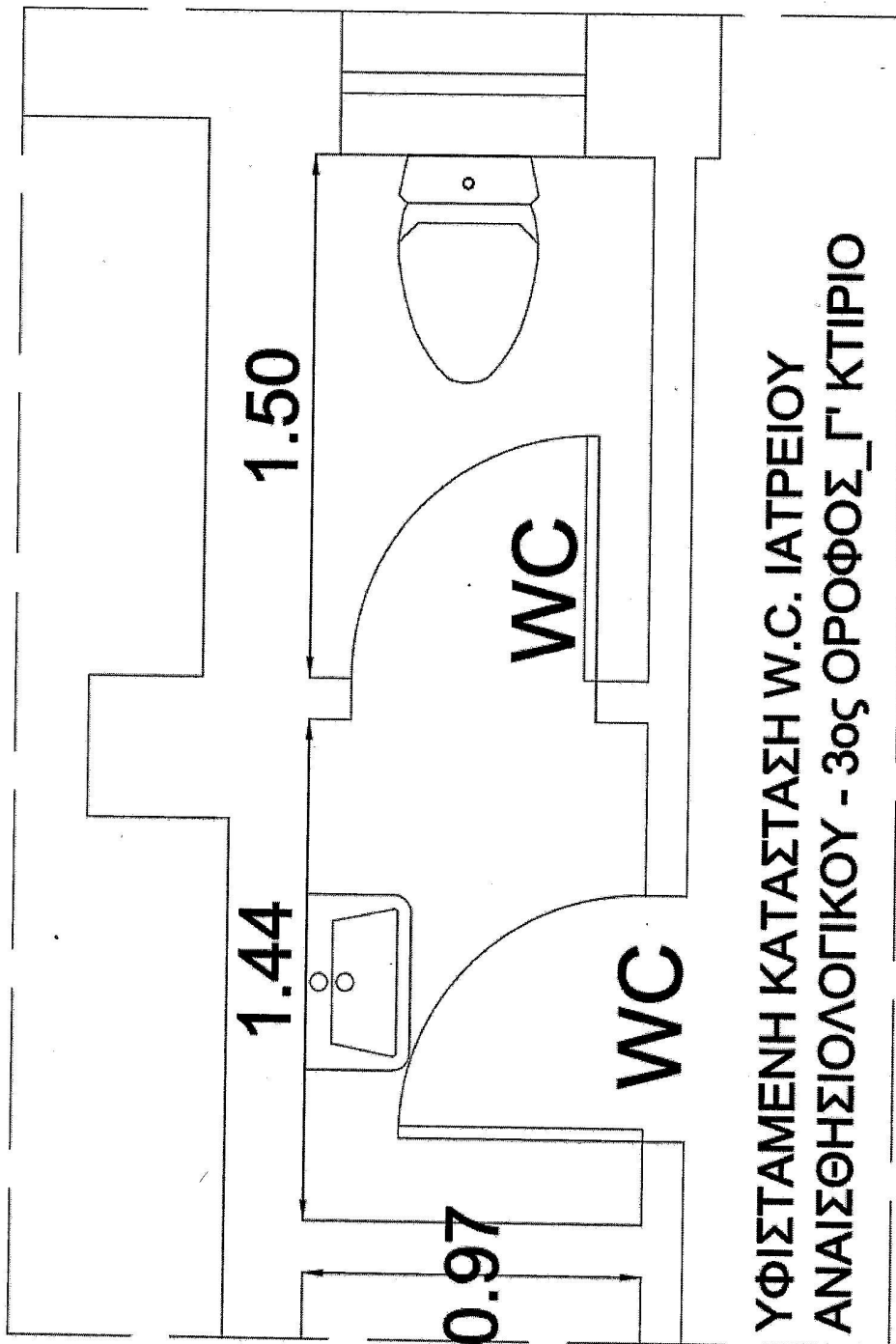
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Ένδειξη Εργασιών	M/M	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Μερική Δαπάνη (€)
Β. ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
1	Αποξήλωση, προμήθεια και αντικατάσταση αναμεικτικής μπαταρίας ντουζιέρας με κατάλληλα εξαρτήματα.	Κατ' αποκοπή			
2	Προμήθεια και τοποθέτηση νέας ντουζιέρας διαστάσεων 80x80cm, το κενό που θα υπάρξει να κτιστεί και να τοποθετηθεί πλακάκι με κλίση για την απορροή του νερού.	Κατ' αποκοπή			
3	Αποξήλωση, προμήθεια, αντικατάσταση και εγκατάσταση μίας (1) νέας λεκάνης ενδεικτικών διαστάσεων 65x35cm, και ενός (1) μηχανισμού έκπλυσης (καζανάκι) με τα υλικά και τα μικροϋλικά εγκατάστασης και σύνδεσης αυτών.	Κατ' αποκοπή			
4	Τροποποίηση και αντικατάσταση των εγκαταστάσεων ύδρευσης και αποχέτευσης του χώρου W.C. με νέες σωληνώσεις τύπου πολυστρωματικές και τα εξαρτήματα της πρεσσαριστά	Κατ' αποκοπή			
5	Αποξήλωση και εγκατάσταση του νιπτήρα, προμήθεια και τοποθέτηση νέου νιπτήρα επιτοιχίου κρεμαστού κεραμικού, διαστάσεων περίπου μήκους 60cmx40cm πλάτος, με νέα αναμεικτική μπαταρία νιπτήρα 1 οπής.	Κατ' αποκοπή			
Γ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
1	Προμήθεια και εγκατάσταση νέων κυκλωμάτων φωτισμού και νέων φωτιστικών σωμάτων μπάνιου, led 8W, φυσικό λευκό (4000K), υδατοστεγανότητας IP44, πάνελ οροφής LED 40W/230V φυσικό λευκό (4000K), υδατοστεγανότητας IP44, καθώς και νέων ρευματοδοτών, νέων διακοπών σε νέες θέσεις.	Κατ' αποκοπή			
Σύνολο					3.450,00 €

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ευρώ (3.450,00€) πλέον ΦΠΑ.

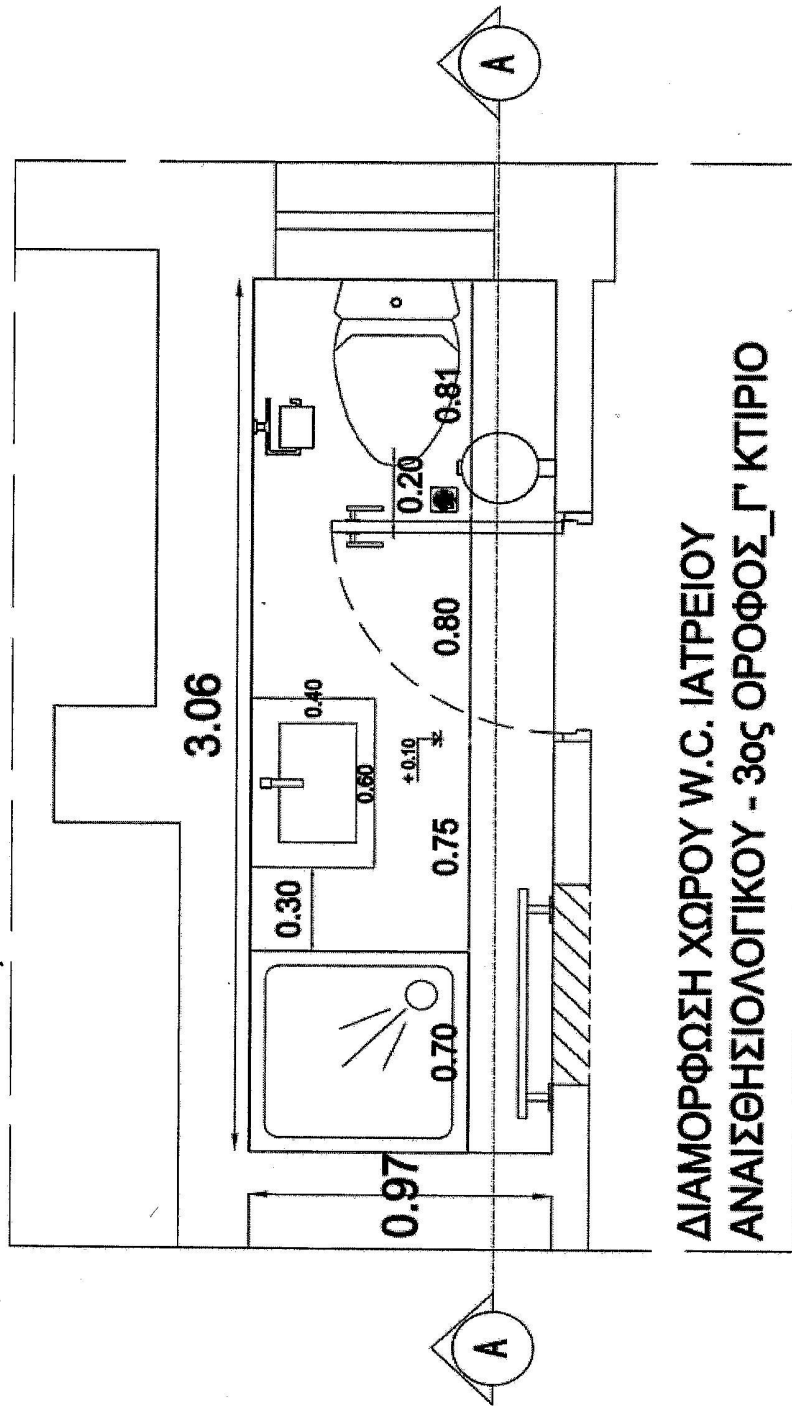
Η Μηχανικός

Ο Προϊστάμενος
Τεχνικού Τμήματος

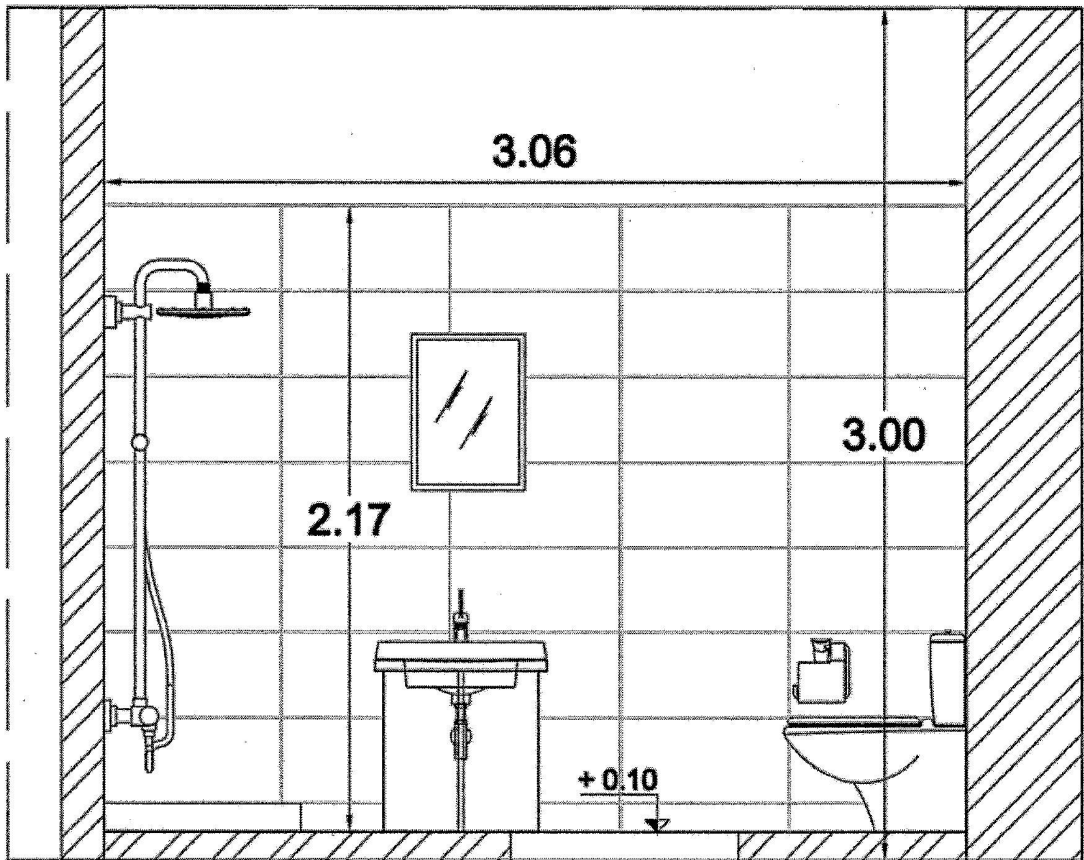
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 3.450,00€ (+ ΦΠΑ 24%)



ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ W.C. ΙΑΤΡΕΙΟΥ
ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟΥ - 3ος ΟΡΟΦΟΣ Γ' ΚΤΙΡΙΟ



**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ W.C. ΙΑΤΡΕΙΟΥ
ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟΥ - 3ος ΟΡΟΦΟΣ_ Γ_ ΚΤΙΡΙΟ**



**ΤΟΜΗ Α-Α W.C. ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟΥ
- 3ος ΟΡΟΦΟΣ_Γ' ΚΤΙΡΙΟ**