



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

«ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Β Σουλίου 114
Ταχ. Κωδ.: 11527, Αθήνα
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2132088654, 2132088444
FAX: 2132088731

8056
①
Αθήνα, 20 Μαΐου 2019

ΘΕΜΑ : ΒΑΨΙΜΟ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗΣ Μ.Ε.Θ
ΤΡΑΥΜΑΤΟΣ

2^η Στάθμη - Τετραωρόφου κτιρίου

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την ανακαίνιση χρωματισμών στους κυρίως χώρου της μονάδος και των βοηθητικών χώρων παταριού (αποθηκευτικοί χώροι, γραφείο προϊσταμένης, γραφείο ιατρών, γραφείο εφημέριου ιατρού, wc αποδυτήρια, σκάλας παταριού κλπ).

- Αντιμικροβιακή βαφή προστασίας Νοσηλευτικών Εγκαταστάσεων με βάση την νανοτεχνολογία, συνολικής επιφάνειας 180m² περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών τοιχοποιιών όλων των κατακόρυφων επιφανειών, οροφών, κουφώματα θυρών και παραθύρων στον θάλαμο εντατικής θεραπείας, βοηθητικών χώρων και διάδρομου της μονάδος. Θα χρησιμοποιηθεί βαφή με αντιμικροβιακό χρώμα βάσεως νερού, μη φθίνουσας απόδοσης, βασισμένο σε νανομόρια αργύρου, κατάλληλο για την προστασία και την επεξεργασία εσωτερικών επιφανειών νοσηλευτικών χώρων, οικολογικό, άκαυστο (κατά DIN 4102 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο), πιστοποιημένο για την αντιμικροβιακή του δράση κατά το Πρότυπο JIS 2801 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο. Ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο επάλληλες στρώσεις αντιμικροβιακής βαφής. Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και η επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία. Οι αποχρώσεις θα είναι ίδιες με τις υπάρχουσες. Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων.

Προ της έναρξης των εργασιών θα προσκομιστούν στην Τεχνική Υπηρεσία τα πιστοποιητικά καταλληλότητας συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του μειοδότη για την αυθεντικότητα και την καταλληλότητα του υλικού.

- Βαφή με οικολογική ριπολίνη νερού, συνολικής επιφάνειας 170m² περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών με ριπολίνη νερού όλων των κατακόρυφων επιφανειών, οροφών, κουφωμάτων θυρών και παραθύρων στους χώρους του παταριού: Αποθηκευτικοί χώροι, γραφείο προϊσταμένης, γραφείο ιατρών, γραφείο εφημέριου ιατρού, wc αποδυτήρια, σκάλας παταριού κλπ

Προετοιμασία επιφάνειας και 2 στρώσεις άοσμης ριπολίνης νερού, σατινέ, υψηλής ποιότητας. Ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο επάλληλες στρώσεις με άοσμη ριπολίνη νερού (τύπου AQUACHROM της BIBEXROM ή παρόμοιου τύπου). Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
- Αυστηρή τήρηση στις «ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΛΟΙΜΩΞΕΩΝ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», Αθήνα 2007.
- Η περαίωση των εργασιών θα γίνει εντός πέντε (5) ημερών. Πιθανές ημερομηνίες ολοκλήρωση εργασιών : α) Από 13-08-2019 έως και 3-09-2019, β) Από 1-08-2019 έως και 20-08-2019, γ) Από 28-07-2019 έως και 15-08-2019
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.
- Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ τα προστατευτικά υλικά (χαρτοταΐνιες, νάιλον, οντουλέ κλπ) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από τους χώρους με ειδικούς πλαστικούς σάκους. Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και θα δοθεί μεγάλη προσοχή στις περιοχές, που έχουν έρθει σε άμεση επαφή με τις χρωματισμένες επιφάνειες, όπως τα κουφώματα, τα δάπεδα κτλ.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Ένδειξη Εργασιών	M/M	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Μερική Δαπάνη (€)
	Εργασίες προϋπολογισμού				
1	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με αντιμικροβιακή βαφή κατάλληλη για μονάδες νοσηλείας. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m ²	180	9	1.620,00€
2	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με οικολογική βαφή. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m ²	170	6	1020,00€
4	Απρόβλεπτα		Κατ' αποκοπή		200,00€
Σύνολο					2.840,00€

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των δυο χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα ευρώ (2.840,00€) πλέον ΦΠΑ.

Ο μηχανικός
ΚΟΛΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc

Ο προϊστάμενος Τεχνικού
 Τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
«ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΔ/ΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Β Σοφίας 154
Ταχ. Κωδ.: 11527, Αθήνα
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2102088654, 2102088444
FAX: 2102088731

Αθήνα, 11 Ιουνίου 2019

ΘΕΜΑ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ -
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ &
ΣΤΟΥΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΗΣ
Μ.Ε.Θ ΜΟΝΑΔΑ ΕΜΦΑΝΙΜΑΤΩ
4^{ος} ΟΡΟΦΟΣ, ΟΚΤΑΩΡΟΦΟΥ
ΚΤΙΡΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις γενικές προδιαγραφές των υλικών, που θα χρησιμοποιηθούν και τις απαιτούμενες εργασίες επισκευής – συντήρησης στην μονάδα και στους βοηθητικούς χώρους της Μ.Ε.Θ ΜΟΝΑΔΑ ΕΜΦΑΝΙΜΑΤΩ

1. Καθαιρέσεις – Αποξηλώσεις

Αφορούν εργασίες οι οποίες θα εκτελεσθούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μην προκαλούν ενόχληση στους παρακείμενους χώρους. Θα γίνει αποξήλωση του πλαστικού δαπέδου στον διάδρομο της μονάδος.

2. Δάπεδο

Μετά την αποξήλωση / αποκόλληση του υπάρχοντος δαπέδου, η επιφάνεια διάστρωσης θα προετοιμαστεί με την χρήση των απαραίτητων υλικών (στόκος, αυτοεπιπεδούμενο κλπ). Η επικόλληση των νέων δαπέδων θα γίνει πάνω σε επιφάνειες τέλεια στεγνές και καθαρές με πρώτο καθαρισμό εν ξηρώ για να αφαιρεθούν ξένα υλικά και δεύτερο καθαρισμό με νερό και απορρυπαντικό (χωρίς χρήση χημικών) για να απομακρυνθούν οι ελαιώδεις ουσίες. Στη συνέχεια το υπόστρωμα θα ξηρανθεί και θα επακολουθήσει η επίστρωση του δαπέδου. Η συγκολλητική ουσία θα πρέπει να είναι προμήθειας του εργοστασίου παραγωγής του δαπέδου και ο τρόπος επικόλλησης σύμφωνα με τις υποδείξεις του κατασκευαστή.

Η επιφάνεια του δαπέδου θα είναι προγουλισμένη με PUR (πολυουρεθάνη) εργοστασιακά ελαχιστοποιώντας έτσι τις ανάγκες συντήρησης του πλαστικού δαπέδου.

Το δάπεδο θα είναι κατηγορία χρήσης 34 (βαρύ επαγγελματικό), πάχους 2 mm (ομογενές), βάρους 3.600 gr/m², διαστάσεις ρολών φάρδους 2m, με αντοχή σε καρέκλες με ροδάκια, με αντιστατικότητα < 2kV (αντιστατικό), ακουστικότητα, Bfl-s1 (βραδύκαυστο), αντιολισθηρότητα R9 και ηχομόνωση 4 db

Η ένωση των ρολών στο δάπεδο θα γίνει με κορδόνι αρμοκόλλησης ώστε να εξασφαλιστεί ότι δεν θα υπάρξει κενό στην ένωση. Η διαδικασία που θα ακολουθηθεί είναι η εξής:

Αφού τοποθετηθούν τα φύλα, θα ανοίγεται με ειδικό εργαλείο (φρέζα) ένα μικρό αυλάκι, κόβοντας λίγο τις άκρες του κάθε ρολού. Στη συνέχεια, με άλλο εργαλείο (χειροκίνητο ή ρομπότ), ρίχνεται καυτό κορδόνι αρμοκόλλησης, το οποίο παίρνει το σχήμα από το αυλάκι. Τέλος, αφού κρυώσει το κορδόνι αρμοκόλλησης, θα ξυρίζεται την περίσισιά του και το τελικό αποτέλεσμα είναι ότι τα μέχρι πρότινος διαφορετικά

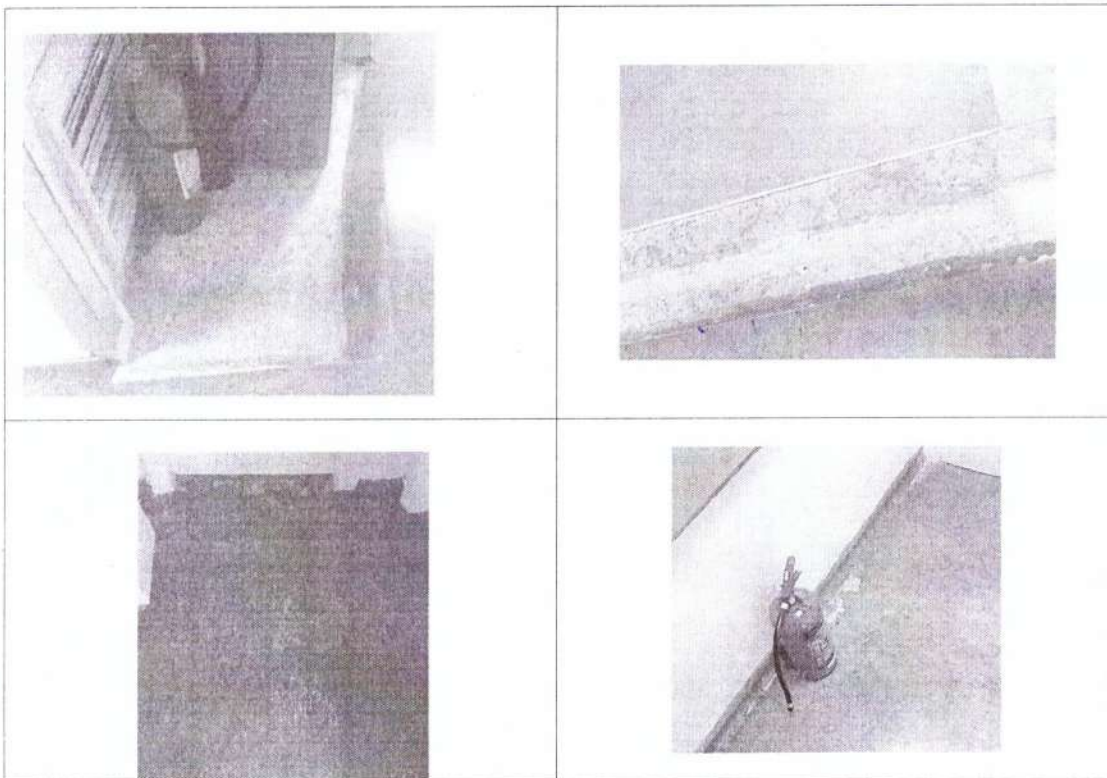
ρολά πλαστικού δαπέδου, γίνονται πλέον ένα σώμα, χωρίς να υπάρχει ανάμεσά τους εστία ανάπτυξης μικροβίων, αφού σφουγγαρίζονται εύκολα και αποτελεσματικά.

Θα διαμορφωθεί σοβατεπί επί της τοιχοποιίας (όπου απαιτείται) με διαμόρφωση του ίδιου του δαπέδου. Η διαδικασία που θα ακολουθηθεί είναι η εξής:

Θα τοποθετηθεί κατάλληλη για το σκοπό βάση διαμόρφωσης (η οποία και συμπεριλαμβάνεται στα απαραίτητα υλικά εκτέλεσης των εργασιών) στη γωνία ένωσης του δαπέδου με τον τοίχο ώστε να δώσει την απαραίτητη καμπυλότητα στο πλαστικό δάπεδο. Το ίδιο το δάπεδο θα στρίβει με καμπύλη για 10cm περίπου πάνω στον τοίχο (και τουλάχιστον 2cm επιπλέον από το υφιστάμενο δάπεδο που θα αποξηλωθεί). Το δάπεδο που έχει ήδη τοποθετηθεί θα σταματάει 10cm πριν φτάσει στον τοίχο, οπότε και θα τοποθετείται μία επιπλέον λωρίδα πλαστικού δαπέδου φάρδους 20cm, εκ των οποίων τα 10cm πάνε πάνω στο πάτωμα (οριζόντια) και τα άλλα 10cm πάνε πάνω στον τοίχο (κάθετα). Η λωρίδα αυτή θα κολληθεί με κορδόνι αρμοκόλλησης στο πάτωμα, ενώ στην πάνω πλευρά του σοβατεπί θα τοποθετηθεί "καπελάκι" (διακοσμητικό τελείωμα).

Επίσης στις γωνίες των τοίχων θα τοποθετηθούν αντικραδασμικές γωνίες για την προστασία των ακμών.

Ακολουθεί σχετικό φωτογραφικό υλικό.



3. Σποραδικές εργασίες συντήρησης.

3.1 Αποκατάσταση επένδυσης τοίχων από γυψοσανίδες & προστατευτικών τοιχοποιίας.

Σε όλα τα σημεία της μονάδος θα γίνει καθαίρεση υπάρχουσας επένδυσης της τοιχοδομής από γυψοσανίδες, όπου αυτές έχουν φθορές (έχουν υποστεί κρούσεις ή υγρασίες ή έχουν διατρηθεί) ή έχουν αποσυναρμολογηθεί στις γωνίες τους κλπ και θα αντικατασταθεί με νέο αντίστοιχου πάχους και ποιότητας.

Επίσης θα γίνει αποξήλωση φθαρμένων αντικραδασμικών φασών και των γωνιόκρανων και αντικατάσταση αυτών με νέα.

3.2 Φύλλα προστασίας θυρών – τοίχων.

Θα τοποθετηθούν φύλλα προστασίας στις θύρες, και σε σημεία τοιχοποιιών που χρειάζονται προστασία. Τα φύλλα θα έχουν ενδεικτικό πάχος 1-1.5mm και τα τελειώματα θα σφραγιστούν με κατάλληλη αντιμικροβιακή μαστίχη.

3.3 Σποραδική αντικατάσταση – επισκευή φθαρμένων πλακών ψευδοροφής.

Όπου υπάρχουν φθαρμένες πλάκες ψευδοροφής ή αυτές λείπουν εντελώς, θα τοποθετηθούν νέες, ίδιου τύπου & ίδιας ποιότητας.

4. Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών

4.1 Αντιμικροβιακή βαφή προστασίας της μονάδος με βάση την νανοτεχνολογία, συνολικής επιφάνειας 360 m² περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών τοιχοποιιών όλων των κατακόρυφων επιφανειών, οροφών, κουφώματα θυρών και παραθύρων στον θάλαμο εντατικής θεραπείας, βοηθητικών χώρων και διάδρομου της μονάδος. Θα χρησιμοποιηθεί βαφή με αντιμικροβιακό χρώμα βάσεως νερού, μη φθίνουσας απόδοσης, βασισμένο σε νανομόρια αργύρου, κατάλληλο για την προστασία και την επεξεργασία εσωτερικών επιφανειών νοσηλευτικών χώρων, οικολογικό, άκαυστο (κατά DIN 4102 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο), πιστοποιημένο για την αντιμικροβιακή του δράση κατά το Πρότυπο JIS 2801 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο. Ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο επάλληλες στρώσεις αντιμικροβιακής βαφής. Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και η επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία. Οι αποχρώσεις θα είναι ίδιες με τις υπάρχουσες. Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων.

Προ της έναρξης των εργασιών θα προσκομιστούν στην Τεχνική Υπηρεσία τα πιστοποιητικά καταλληλότητας συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του μειοδότη για την αυθεντικότητα και την καταλληλότητα του υλικού.

4.2 Βαφή με οικολογική ριπολίνη νερού, συνολικής επιφάνειας 400 m² περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών με ριπολίνη νερού όλων των κατακόρυφων επιφανειών, οροφών, κουφωμάτων θυρών και παραθύρων στους χώρους του παταριού: Αποθηκευτικοί χώροι, γραφείο προϊσταμένης, γραφείο ιατρών, γραφείο εφημερεύοντος ιατρού, wc αποδυτήρια, σκάλας παταριού κλπ

Προετοιμασία επιφάνειας και 2 στρώσεις άοσμης ριπολίνης νερού, σατινέ, υψηλής ποιότητας. Ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο επάλληλες στρώσεις με άοσμη ριπολίνη νερού (τύπου AQUACHROM της BIBEXΡΩΜ ή παρόμοιου τύπου). Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων.

4.3 Βαφή ξύλινων επιφανειών.

Θα γίνουν χρωματισμοί των ξύλινων κουφωμάτων-πορτών μετά κασσών (μέσα – έξω), τεμάχια **έξι (6)**. Οι χρωματισμοί των ξύλινων επιφανειών θα γίνουν μετά από κατάλληλη επεξεργασία:

- Απόξεση σαθρών με σπάτουλα.
- Σπατουλάρισμα με ακρυλικό στόκο, με διαδοχικά σταυρωτά περάσματα της σπάτουλας πάνω στις επιφάνειες που θα χρωματιστούν, ώστε να γεμίσει του πόρους του ξύλου και να αποδώσει πλήρη ενιαία επιφάνεια (ελάχιστο δυνατό πάχος).
- Τρίψιμο, λείανση & ομαλοποίηση επιφανειών. Θα γίνεται διαδοχικό τρίψιμο με διαβαθμισμένα ώστε να προκύψει πορώδης λεία και ομαλή επιφάνεια.
- Αστάρωμα με αστάρι μετάλλου άφθονα και με πολλαπλές σταυρωτές κινήσεις έτσι ώστε το ξύλο να «μουςκεύει» με συντηρητικό μέχρι αρνήσεως αρχίζοντας από τις ακμές, τις εσοχές και τις συνδέσεις. Μετά την επίστρωση θα αφήνεται να στεγνώσει εντελώς.
- Χρωματισμός σε δυο επάλληλες στρώσεις με άοσμη ριπολίνη τύπου VIVEWOOD της BIBEXΡΩΜ ή ισοδύναμου. Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία επιφάνεια, αρχίζοντας από τις ακμές, τις εσοχές τις στενές πλευρές και πάντα από πάνω προς τα κάτω. Κάθε επομένη στρώση θα είναι ίσης ή μεγαλύτερης αντοχής και πάχους από την προηγούμενη και θα εφαρμόζεται αφού αυτή θα έχει στεγνώσει εντελώς.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
- Αυστηρή τήρηση στις «ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΛΟΙΜΩΞΕΩΝ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», Αθήνα 2007.
- Η περαίωση των εργασιμών θα γίνει εντός πέντε (15) ημερών.
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι άριστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να

επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.

- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.
- Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ τα προστατευτικά υλικά (χαρτοταινίες, νάιλον, οντουλέ κλπ) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από τους χώρους με ειδικούς πλαστικούς σάκους. Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και θα δοθεί μεγάλη προσοχή στις περιοχές, που έχουν έρθει σε άμεση επαφή με τις χρωματισμένες επιφάνειες, όπως τα κουφώματα, τα δάπεδα κτλ.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Ένδειξη Εργασιών	M/M	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Μερική Δαπάνη (€)
<u>Εργασίες προϋπολογισμού</u>					
1	Επίστρωση δαπέδου με νοσοκομειακό δάπεδο PVC με το σοβατεπί αυτού. Συμπεριλαμβανομένων των εργασιών και υλικών τοποθέτησής του (τσιμεντοκονία, κόλλα κτλ.) και των εργασιών αποξήλωσης του υφιστάμενου δαπέδου	m ²	54	35	1890,00€
2	Σποραδικές εργασίες συντήρησης (φάσες γωνίες, ψευδοροφές, γυψοσανίδες)		Αποκοπή		300,00€
3	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με αντιμικροβιακή βαφή κατάλληλη για μονάδες νοσηλείας. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m ²	360	9	3240,00€
4	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με οικολογική βαφή. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m ²	400	6	2400,00€
5	Χρωματισμοί ξύλινων κουφωμάτων, (κάσες & θύρες μέσα –έξω)	τεμ	6	60	360,00€
3	Απρόβλεπτα				300,00€
Σύνολο					8.490,00€

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα ευρώ (8.490,00€) πλέον ΦΠΑ.

Ο μηχανικός

Ο προϊστάμενος Τεχνικού
Τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
«ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΔ/ΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Β Σοφίας, 111
Ταχ. Κωδ.: 11527 Αθήνα
Τηλέφωνο: 2132088554, 2132088555
FAX: 2132088731

8059. (1)

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2019

**ΘΕΜΑ : ΒΑΨΙΜΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΟΥ & ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗ
ΤΟΙΧΟΥ**

6^{ος} Όροφος - Οκταώροφου κτιρίου

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την ανακαίνιση χρωματισμών στους κοινόχρηστους και βοηθητικών χώρων χειρουργείου κατά την περίοδο αναστολής λειτουργίας της μονάδος και επισκευή υγρομονώσεις στο σημείο εξόδου των σωληνώσεων εξαερισμού.

1. Αντιμικροβιακή βαφή προστασίας Νοσηλευτικών Εγκαταστάσεων με βάση την ναυοτεχνολογία, συνολικής επιφάνειας 340m² περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών τοιχοποιιών όλων των κατακόρυφων επιφανειών, οροφών, κουφώματα θυρών στους κοινόχρηστους, βοηθητικούς χώρους και διάδρομοι της μονάδος. Θα χρησιμοποιηθεί βαφή με αντιμικροβιακό χρώμα βάσεως νερού, μη φθίνουσας απόδοσης, βασισμένο σε ναυομόρια αργύρου, κατάλληλο για την προστασία και την επεξεργασία εσωτερικών επιφανειών νοσηλευτικών χώρων, οικολογικό, άκαυστο (κατά DIN 4102 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο), πιστοποιημένο για την αντιμικροβιακή του δράση κατά το Πρότυπο JIS 2801 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο. Ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο επάλληλες στρώσεις αντιμικροβιακής βαφής. Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και η επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία. Οι αποχρώσεις θα είναι ίδιες με τις υπάρχουσες. Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων.

Προ της έναρξης των εργασιών θα προσκομιστούν στην Τεχνική Υπηρεσία τα πιστοποιητικά καταλληλότητας συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του μειοδότη για την αυθεντικότητα και την καταλληλότητα του υλικού.

2. Εργασίες υγρομόνωσης .

Στον τοίχο που βρίσκεται προς την πλευρά του τετραώροφου κτιρίου και συγκεκριμένα στον χώρο προετοιμασίας υπάρχουν σωληνώσεις εξαερισμού που βγαίνουν έξω από το κτίριο, στο ύψος της οροφής. Στην εξωτερική πλευρά αυτών των σωληνώσεων η στεγανότητα είναι ανεπαρκής με αποτέλεσμα όταν βρέχει να γίνεται εισροή βρόχινων υδάτων εντός της μονάδος.

Η επισκευή θα γίνει από την εξωτερική πλευρά του τοίχου με τοποθέτηση ικριώματος στην ταράτσα του διπλανού τετραώροφου κτιρίου.

Αρχικά θα γίνει λεπτομερής καθαρισμός της επιφάνειας περιμετρικά των σωληνώσεων και απομάκρυνση των σαθρών κονιαμάτων. Ακολούθου νέα κονιάματα για τοπικές εξομαλύνσεις όπου χρειάζεται. Θα γίνει αστάρωμα σε μια στρώση σε όλη την επιφάνεια. Έπειτα θα γίνει εφαρμογή του στεγνωτικού υλικού hyperdesmo lv ή παρομοίου τύπου σε δυο στρώσεις. Η 2^η στρώση του υλικού θα εφαρμοστεί την επόμενη ημέρα και αφού έχει στεγνώσει καλά ή πρώτη στρώση.

Επίσης θα τοποθετηθεί περιμετρικά στους πάγκους των νεροχύτη αδιάβροχη αντιμouχλική σιλικόνη άριστης ποιότητας BISON ή παρόμοιου τύπου.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά, μικροϋλικά και ικριώματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
- Αυστηρή τήρηση στις «ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΛΟΙΜΩΞΕΩΝ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», Αθήνα 2007.
- Ο χρόνος αποπεράτωσης των εργασιών ορίζεται στις δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες, και θα πραγματοποιηθούν κατά την περίοδο αναστολής λειτουργίας της μονάδος.
- Ο χρόνος έναρξης των εργασιών ορίζεται μεταξύ 1-08-2019 έως 5-08-2019.
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι κατάλληλα για νοσηλευτικές εγκαταστάσεις, θα είναι άριστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.
- Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ τα προστατευτικά υλικά (χαρτοταινίες, νάιλον, οντουλέ κλπ) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από τους χώρους με ειδικούς πλαστικούς σάκους. Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και θα δοθεί μεγάλη προσοχή στις περιοχές, που έχουν έρθει σε άμεση επαφή με τις χρωματισμένες επιφάνειες, όπως τα κουφώματα, τα δάπεδα κτλ.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Ένδειξη Εργασιών	M/M	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Μερική Δαπάνη (€)
	<u>Εργασίες προϋπολογισμού</u>				
1	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με αντιμικροβιακή βαφή κατάλληλη για μονάδες νοσηλείας. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m ²	340	9	3060,00€
2	Εργασίες Υγρομόνωσης		Κατ' αποκοπή		250,00€
4	Απρόβλεπτα		Κατ' αποκοπή		200,00€
Σύνολο					3.510,00€

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων πεντακοσίων δέκα ευρώ (3.510,00€) πλέον ΦΠΑ.

Ο μηχανικός

Ο προϊστάμενος Τεχνικού Τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
«ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΔ/ΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Β Σοφίας 114
Ταχ. Κωδ.: 11527, Αθήνα
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2132088654, 2132088444
FAX: 2132088731

8060 (1)

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2019

ΘΕΜΑ : ΒΑΨΙΜΟ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑΝΗΨΗΣ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

6^{ος} Όροφος - Οκταώροφου κτιρίου

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την ανακαίνιση χρωματισμών του χώρου νοσηλείας ασθενών και των βοηθητικών χώρων στην μονάδα ανάνηψης του 6^{ου} ορόφου στο Οκταώροφο κτήριο του Νοσοκομείου, για λόγους υγιεινής και ασφάλειας.

1. Αντιμικροβιακή βαφή προστασίας Νοσηλευτικών Εγκαταστάσεων με βάση την ναυοτεχνολογία, συνολικής επιφάνειας 320m² περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών τοιχοποιιών όλων των κατακόρυφων επιφανειών, κουφώματα θυρών στους κοινόχρηστους, βοηθητικούς χώρους και διάδρομο της μονάδος. Θα χρησιμοποιηθεί βαφή με αντιμικροβιακό χρώμα βάσεως νερού, μη φθίνουσας απόδοσης, βασισμένο σε ναυομόρια αργύρου, κατάλληλο για την προστασία και την επεξεργασία εσωτερικών επιφανειών νοσηλευτικών χώρων, οικολογικό, άκαυστο (κατά DIN 4102 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο), πιστοποιημένο για την αντιμικροβιακή του δράση κατά το Πρότυπο JIS 2801 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο. Ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο επάλληλες στρώσεις αντιμικροβιακής βαφής. Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και η επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία. Οι αποχρώσεις θα είναι ίδιες με τις υπάρχουσες. Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικρίσματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμοαντικων σωμάτων.

Προ της έναρξης των εργασιών θα προσκομιστούν στην Τεχνική Υπηρεσία τα πιστοποιητικά καταλληλότητας συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του μειοδότη για την αυθεντικότητα και την καταλληλότητα του υλικού.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
- Αυστηρή τήρηση στις «ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΛΟΙΜΩΞΕΩΝ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», Αθήνα 2007.
- Ο χρόνος αποπεράτωσης των εργασιών ορίζεται στις δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες, και θα πραγματοποιηθούν κατά την περίοδο αναστολής λειτουργίας της μονάδος.
- Ο χρόνος έναρξης των εργασιών ορίζεται μεταξύ 1-08-2019 έως 5-08-2019.
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι κατάλληλα για νοσηλευτικές εγκαταστάσεις, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να

επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.

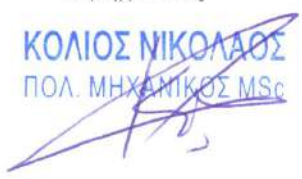
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.
- Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ τα προστατευτικά υλικά (χαρτοταινίες, νάιλον, οντουλέ κλπ) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από τους χώρους με ειδικούς πλαστικούς σάκους. Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και θα δοθεί μεγάλη προσοχή στις περιοχές, που έχουν έρθει σε άμεση επαφή με τις χρωματισμένες επιφάνειες, όπως τα κουφώματα, τα δάπεδα κτλ.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Ένδειξη Εργασιών	M/M	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Μερική Δαπάνη (€)
	<u>Εργασίες προϋπολογισμού</u>				
1	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με αντιμικροβιακή βαφή κατάλληλη για μονάδες νοσηλείας. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m ²	320	7	2.240,00€
Σύνολο					2.240,00€

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των δυο χιλιάδων διακοσίων σαράντα ευρώ (2.240,00€) πλέον ΦΠΑ.

Ο μηχανικός

ΚΟΛΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc



Ο προϊστάμενος Τεχνικού Τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

«ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΔ/ΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Β. Σοφίας 114
Ταχ. Κωδ.: 11527, Αθήνα
ΕΛΠΡΟΦΟΡΟΣ
Τηλέφωνο: 213208854, 213208844
FAX: 2132088731

6365 (1)
Αθήνα, 6 Μαΐου 2019

ΘΕΜΑ : ΒΑΨΙΜΟ Μ.Ε.Θ

2^η ~~Ετάση~~ - Τετραωρόφου κτιρίου

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Ρ Α Φ Η

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την ανακαίνιση χρωματισμών στους κυρίως χώρου της μονάδος και των βοηθητικών χώρων (γραφείο διευθυντή, γραφείο ιατρών, γραφείο στάσης Νοσηλευτριών, διαδρόμου, σκάλας παταριού κλπ).

- Αντιμικροβιακή βαφή προστασίας Νοσηλευτικών Εγκαταστάσεων με βάση την ναυοτεχνολογία, συνολικής επιφάνειας 370m² περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών τοιχοποιιών όλων των κατακόρυφων επιφανειών, οροφών, κουφώματα θυρών και παραθύρων στον θάλαμο εντατικής θεραπείας, βοηθητικών χώρων και διαδρόμου της μονάδος. Θα χρησιμοποιηθεί βαφή με αντιμικροβιακό χρώμα βάσεως νερού, μη φθίνουσας απόδοσης, βασισμένο σε νανομόρια αργύρου, κατάλληλο για την προστασία και την επεξεργασία εσωτερικών επιφανειών νοσηλευτικών χώρων, οικολογικό, άκαυστο (κατά DIN 4102 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο), πιστοποιημένο για την αντιμικροβιακή του δράση κατά το Πρότυπο JIS 2801 ή νεώτερο Ευρωπαϊκό Πρότυπο. Ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο επάλληλες στρώσεις αντιμικροβιακής βαφής. Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και η επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία. Οι αποχρώσεις θα είναι ίδιες με τις υπάρχουσες. Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων.

Για την βαφή της οροφή της μονάδος θα γίνει προσεκτική αφαίρεση στοιχείων ψευδοροφής (φωτισμός κλιματισμός κλπ), και ορθή επανατοποθέτηση τους μετά την ολοκλήρωση της εργασίας.

Προ της έναρξης των εργασιών θα προσκομιστούν στην Τεχνική Υπηρεσία τα πιστοποιητικά καταλληλότητας συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του μειοδότη για την αυθεντικότητα και την καταλληλότητα του υλικού.

- Βαφή με οικολογική ριπολίνη νερού, συνολικής επιφάνειας 250m² περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών με ριπολίνη νερού όλων των κατακόρυφων επιφανειών, οροφών, κουφωμάτων θυρών και παραθύρων στους χώρους: Στα γραφεία Διευθυντή, Ιατρών, Νοσηλευτριών, σκάλας παταριού, κοιτώνα κλπ.

Προετοιμασία επιφάνειας και 2 στρώσεις άοσμης ριπολίνης νερού, σατινέ, υψηλής ποιότητας. Ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο επάλληλες στρώσεις με άοσμη ριπολίνη νερού (τύπου AQUACHROM της BIBEXΡΩΜ ή παρόμοιου τύπου). Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια. Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
- Η περαίωση των εργασιμών θα γίνει εντός πέντε (5) ημερών. Πιθανές ημερομηνίες ολοκλήρωσης εργασιών : α) Από 13-08-2019 έως και 3-09-2019, β) Από 1-08-2019 έως και 20-08-2019, γ) Από 28-07-2019 έως και 15-08-2019
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι άριστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.
- Όλοι οι χώροι, κατά την παράδοση, θα πρέπει να είναι καθαροί.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Ένδειξη Εργασιών	M/M	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Μερική Δαπάνη (€)
	Εργασίες προϋπολογισμού				
1	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με αντιμικροβιακή βαφή κατάλληλη για μονάδες νοσηλείας. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m ²	370	9	3.330,00€
2	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με οικολογική βαφή. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m ²	250	6	1500,00€
3	Αφαίρεση και επανατοποθέτηση στοιχείων ψευδοροφής, ώστε να γίνει βαφή οροφής ΜΕΘ με αντιμικροβιακό χρώμα.		Κατ' αποκοπή		200,00€
4	Απρόβλεπτα		Κατ' αποκοπή		200,00€
Σύνολο					5.230,00€

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων διακοσίων τριάντα ευρώ (5.230,00€) πλέον ΦΠΑ.

Ο μηχανικός
ΚΟΛΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc



Ο προϊστάμενος Τεχνικού
 Τμήματος