



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
1<sup>η</sup> Υ.Πε. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
«ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»

Αθήνα, 20/10/2021

**ΘΕΜΑ:** ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ  
ΜΙΚΡΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΟ  
ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις γενικές προδιαγραφές των υλικών, καθώς και τις απαιτούμενες εργασίες που θα χρησιμοποιηθούν για την αντικατάσταση έξι (6) μεταλλικών κουφωμάτων στο μικρό κλιμακοστάσιο, κτιρίου παραρτήματος του Νοσοκομείου και περιλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες:

- Εργασίες τοποθέτησης ικριωμάτων.
- Αποξήλωση υφιστάμενων κουφωμάτων.
- Αποξήλωση και φύλαξη για επανατοποθέτηση των υφιστάμενων μεταλλικών κιγκλιδωμάτων.
- Απομάκρυνση αποξηλωθέντων κουφωμάτων και μεταφορά / απόθεση τους εκτός Νοσοκομείου.
- Προμήθεια και Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων (ανοιγόμενα και σταθερά) σειράς **EYROPA 5500 HYBRID** με ενεργειακούς υαλοπίνακες.
- Πλήρης αποκατάσταση επιχρισμάτων περιμετρικά των κουφωμάτων, συμπεριλαμβανόμενου και χρωματισμών των επιφανειών αυτών.
- Πλήρης στεγανοποίηση αρμών μεταξύ κουφωμάτων και τοιχοποιίας εξωτερικά και εσωτερικά του κλιμακοστασίου.
- Χρωματισμός και επανατοποθέτηση των μεταλλικών κιγκλιδωμάτων.

#### **1. Εργασίες Τοποθέτησης Ικριωμάτων**

Θα γίνει τοποθέτηση ικριωμάτων εξωτερικά του μικρού κλιμακοστασίου, στον ακάλυπτο χώρο. Τα ικριώματα θα είναι πλήρως στερεωμένα, θα τηρούν όλους τους σχετικούς κανονισμούς ασφαλείας και θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (π.χ. ΕΤΕΠ : ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-01-03-00-00).

Η επιφάνεια που θα καλυφτεί από τα ικριώματα θα είναι από το δάπεδο του ακάλυπτου έως το δώμα του κτιρίου.

#### **2. Αποξηλώσεις**

Περιλαμβάνεται η προσεκτική αφαίρεση των φύλλων, των πλαισίων και όποιων άλλων στοιχείων των υφιστάμενων κουφωμάτων κριθεί απαιτούμενη η απομάκρυνση τους μετά προσοχής. Εάν παρατηρηθούν μαρμαροποδιές σπασμένες ή ραγισμένες αυτές θα αποξηλωθούν προκειμένου να αντικατασταθούν.

Τα κάγκελα που υπάρχουν θα αποξηλωθούν με προσοχή, θα τριφτούν, θα χρωματιστούν με μια (1) στρώση αντισκωρικό μίνιο και στη συνέχεια από δύο (2) στρώσεις ντουκόχρωμα απόχρωσης επιλογής του Νοσοκομείου.

### 3. Απομάκρυνση και Μεταφορά

Συγκέντρωση και αποκομιδή των άχρηστων υλικών, μεταφορά τους εκτός του Νοσοκομείου, επιμελής καθαρισμός των χώρων εργασίας και λήψη κάθε μέτρου προστασίας & ασφάλειας ώστε να μην προκαλούν όχληση στο υπόλοιπο Νοσοκομείο.

### 4. Νέα Κουφώματα Αλουμινίου

4.1 Αποκατάσταση επιφανειών τοιχοποιίας (επιχρίσματα). Θα γίνει καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων επί των τοιχοποιιών όπου θα τοποθετηθούν τα νέα κουφώματα. Στην συνέχεια θα γίνει καθαρισμός της επιφάνειας σε όλη την έκταση αυτής και αποκατάσταση των επιχρισμάτων τοιχοποιίας (περιμετρικά των κουφωμάτων).

4.2 Προμήθεια και τοποθέτηση νέων θερμομονωτικών κουφωμάτων αλουμινίου ενδεικτικής σειράς **EYROPA 5500 HYBRID** χρώματος επιλογής του Νοσοκομείου. Τα νέα κουφώματα θα φέρουν ενεργειακός υαλοπίνακες τεσσάρων εποχών με συντελεστή θερμοπερατότητας  $U_g \leq 1,3$ , θα είναι πιστοποιημένα κατά ISO 9000 παραγωγική διαδικασία και αναλόγων της θέσης σύμφωνος με τα κάτωθι κατά περίπτωση χαρακτηριστικά :

**α) Μονόφυλλα Ανοιγο/ανακλινόμενα**

**β) Σταθερά**

Ο σχεδιασμός και τα ανοίγματα θα είναι όμοια με τα υπάρχοντα (βλ. σχέδιο Υπηρεσίας).

- Η σειρά κουφώματος θα πρέπει να φέρει όλα τα κατάλληλα πιστοποιητικά όπως: συντελεστή θερμομόνωσης, θερμοπερατότητας, αεροστεγανότητα, αντίσταση σε ανεμοπίεση κ.λ.π.
- Συντελεστής θερμοπερατότητας  $U_w \leq 2,5$  (W/(m<sup>2</sup>\*k)). Ο υπολογισμός αναφέρεται στο κορύφωμα συνολικά συνυπολογιζομένων όλων των επιμέρους στοιχείων. Θα είναι σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων (Κ.Εν.Α.Κ.).
- Οι διατομές θα είναι με ηλεκτροστατική βαφή υπερανθεκτικής τεχνολογίας. Το ελάχιστο πάχος επικάλυψης με πούδρα θα είναι 75μm. Γενικά τα στοιχεία αλουμινίου, μετά την ηλεκτροστατική βαφή θα πρέπει να παρουσιάζουν απόλυτη ομοιοχρωμία, μεγάλη αντοχή σε υγρασία
- Οι μηχανισμοί λειτουργίας και στήριξης (μηχανισμοί ανοίγματος, ανάκλισης, μεντεσέδες κλπ) θα είναι αναγνωρισμένης εταιρίας (π.χ. GU, GIESSE, ROTO κλπ).
- Οι γωνίες σύνδεσης και όλες οι βίδες που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ανοξείδωτες ή επικαδμιωμένες.

#### **4.3 Σήτες κατακόρυφης κίνησης .**

Θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση σητών εξωτερικά των νέων ενεργειακών κουφωμάτων. Οι σήτες θα αποτελούνται από πλαίσιο αλουμινίου, θα κινούνται σε οδηγό αλουμινίου εντός περιμετρικής κάσας (κάθετης κίνησης) και θα διαθέτουν πανί από fiberglass (ίνες υάλου με επικάλυψη από πλαστικό PVC μεγάλης αντοχής).

### **5. Αποκατάσταση επιφανειών τοίχων**

**5.1** Η τελική στεγανοποίηση του κουφώματος στο τοίχο θα γίνεται με όλα τα απαραίτητα υλικά και εργασίες (σιλικόνη, μαστίχη και αρμόστοκο **εσωτερικά και εξωτερικά** περιμετρικά του κουφώματος) ώστε να εξασφαλίζεται πλήρως η στεγανότητα, αποφυγή θερμογεφυρών και η τελειότητα της κατασκευής. Στην προς εκτέλεση εργασία συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά που απαιτούνται .

**5.2** Ο ανάδοχος υποχρεούται να επισκευάσει ή να αντικαταστήσει οποιαδήποτε φθορά τοιχοποιίας, δαπέδου, μαρμάρων κλπ που τυχόν προκύψει κατά τις εργασίες αντικατάστασης των κουφωμάτων.

**5.3** Πλήρης αποκατάσταση της επιφάνειας του τοίχου που φέρει τα προς αντικατάσταση κουφώματα περιμετρικά από αυτό. Ήτοι ανακαίνιση παλαιών χρωματισμών επιφανειών με χρώματα ανάλογα των υφισταμένων σε δύο διαστρώσεις με την απαιτούμενη προπαρασκευή (απόξεση, αστάρωμα, σπατουλάρισμα, τρίψιμο κλπ) .

### **6. Κιγκλιδώματα**

Στην θέση των ανοιγόμενων φύλλων των κουφωμάτων και εξωτερικά αυτών θα τοποθετηθούν τα μεταλλικά κιγκλιδώματα που είχαν αποξηλωθεί. Η στήριξη θα γίνει με όλα τα απαιτούμενα υλικά (ανοξειδωτες γωνίες, βίδες λάμες κ.π.λ.) θα την πλήρη στερέωση αυτών.

Στις εργασίες συμπεριλαμβάνονται όλα τα υλικά, μικροϋλικά και εργασία πλήρους κατασκευής και τοποθέτησης σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

#### **Σημειώσεις.**

- Η επιμέτρηση και διαστασιολόγηση είναι ενδεικτική.
- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.

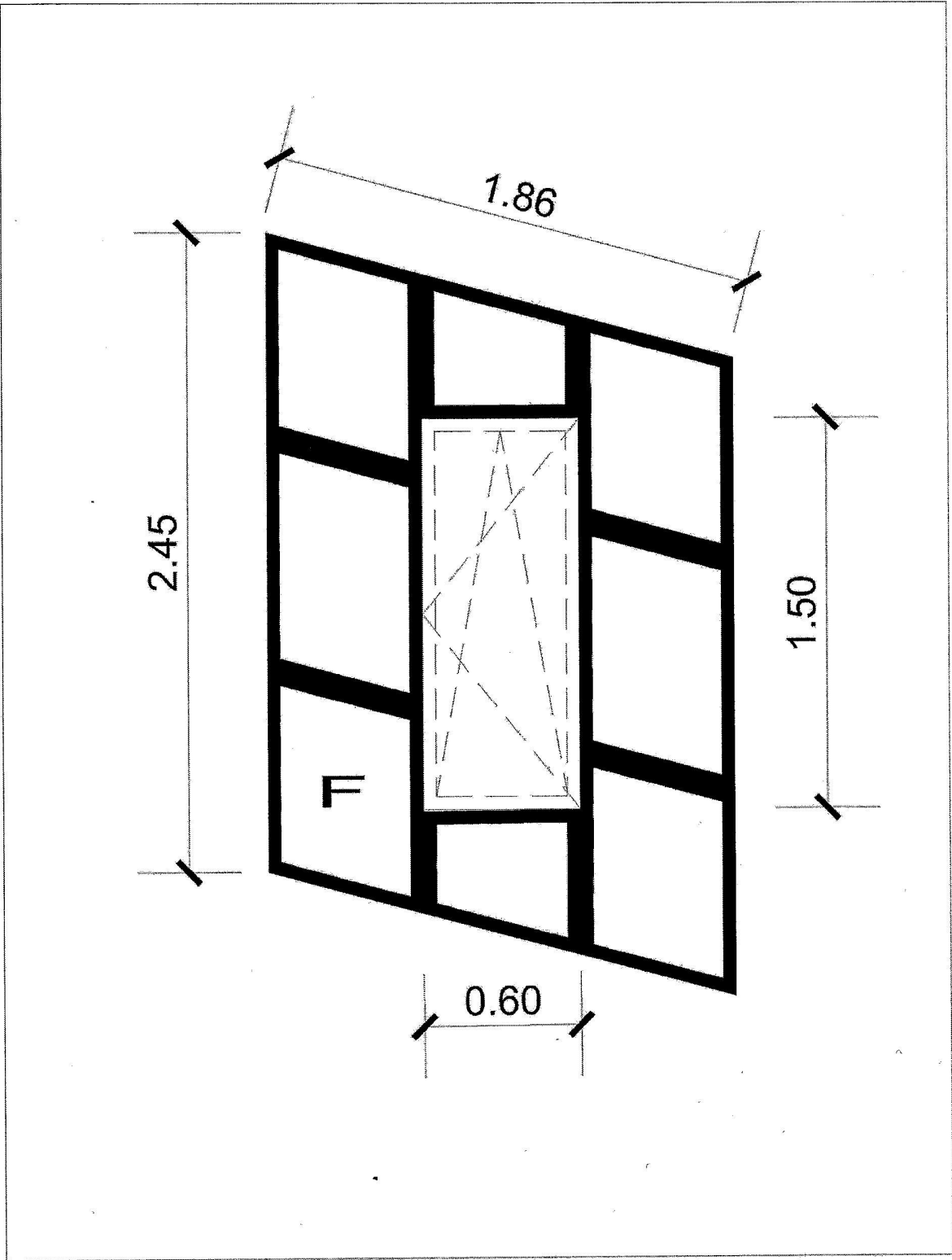
- Αυστηρή τήρηση στις «ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΛΟΙΜΩΞΕΩΝ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», Αθήνα 2007.
- Η περαίωση των εργασιών θα γίνει εντός επτά (7) ημερών.
- Πριν την σύνταξη της προσφοράς οι συμμετέχοντες οφείλουν να επισκεφθούν των χώρο και να λάβουν πλήρη γνώση του αντικείμενου, των ιδιομορφιών και των συνθηκών εργασίας.
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.
- Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί.

| ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ & ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ |  |     |              |          |                  |
|---|--|-----|--------------|----------|------------------|
| α/α   | Εργασίες   | Μον | Τιμή Μονάδος | Ποσότητα | Κόστος           |
| 1   | Τοποθέτηση ικριωμάτων εξωτερικά του μικρού κλιμακοστασίου.   |     | Κ.Α.         |          | 1000,00€         |
| 2   | Προσεκτική αποξήλωση μεταλλικών κουφωμάτων καθώς και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.   |     | Κ.Α.         |          | 200,00€          |
| 3   | Προμήθεια – τοποθέτηση νέων κουφωμάτων αλουμινίου ενδεικτικής σειράς <b>EYROPA 5500 HYBRID</b> με ενεργειακούς υαλοπίνακες τεσσάρων εποχών. Περιλαμβάνεται η αποκατάσταση επιχρισμάτων του ανοίγματος και στεγανοποίηση κουφωμάτων με ελαστικό σφραγιστικό ενδεικτικού τύπου <i>Sikaflex</i> της <i>SIKA</i> . | τεμ | 1100         | 6        | 6600,00€         |
| 4   | Προμήθεια τοποθέτηση σιτών από πλαίσιο αλουμινίου .  | τεμ | 50           | 6        | 300,00€          |
| 5   | Χρωματισμός μεταλλικών κικκλιδωμάτων και τοποθέτηση αυτών εξωτερικά των κουφωμάτων.  |     | Κ.Α.         |          | 250,00€          |
| <b>Σύνολο</b>                                   |  |     |              |          | <b>8.350,00€</b> |

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των οχτώ χιλιάδων τριακοσίων πενήντα ευρώ (8.350,00€) πλέον ΦΠΑ.

Ο μηχανικός

250 02 15-16  
0



ΣΧ. 1