



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
1<sup>η</sup> Υ.ΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
«ΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Τηλεφ : 213-20 88 751  
Fax: 213-20 88 716  
Πληροφορίες : Ε.ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗ

ΑΘΗΝΑ 24/11/15  
ΑΡ.ΠΡΩΤ:17367/26-11-15

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:ΟΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

**ΠΡΟΣ :** ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ  
**ΚΟΙΝ. :** Τμ. Προμηθειών

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

1.Κάνουμε γνωστό ότι το Νοσοκομείο σύμφωνα με την 36/30-10-2015 (ΘΕΜΑ 23) (ΑΔΑ: ΒΖΝΡ4690ΩΣ-Κ27)Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου , πρόκειται να προκηρύξει πρόχειρο διαγωνισμό για την:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
1	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ (cpv5170000-9)	2.700,00ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ

2.Με την παρούσα πρόσκληση σε Δημόσια Διαβούλευση , η Υπηρεσία μας καταθέτει τις παρακάτω Τεχνικές Προδιαγραφές με σκοπό τη δημόσια συζήτηση και τη λήψη παρατηρήσεων –σχολίων επί του περιεχομένου αυτών, στο πλαίσιο της διαφάνειας των διαδικασιών καθώς και της ευρύτερης συμμετοχής υποψηφίων προμηθευτών.

3.Η διάρκεια της διαβούλευσης ορίζεται σε επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία ανάρτησής της στην ιστοσελίδα του Νοσοκομείου ([www.hippocratio.gr](http://www.hippocratio.gr)) στον σύνδεσμο ΓΡ.ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ,ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΙ-ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΕΙΣ από τις 26/11/15 έως και 2/12/15

4.Παρακαλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν τεκμηριωμένες παρατηρήσεις και να επισημάνουν τους όρους των προδιαγραφών που ενδέχεται να θέσουν σε κίνδυνο τον διαγωνισμό και να δημιουργήσουν ενστάσεις ή ερωτήματα κατά χρονική περίοδο από τη δημοσίευση ως την αποσφράγιση των προσφορών.

5.Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποστείλουν τις εμπρόθεσμες απόψεις και εισηγήσεις τους καθώς και να ζητήσουν διευκρινίσεις στην παρακάτω ηλεκτρονική διεύθυνση :  
[prom@hippocratio.gr](mailto:prom@hippocratio.gr)

6. Το πλήρες κείμενο της Διακήρυξης για την Ανάθεση της συντήρησης , της παρ.1 μαζί με τις τελικές προδιαγραφές , θα δημοσιευθεί μετά το πέρας της διαδικασίας της διαβούλευσης και αφού αξιολογηθούν από την αρμόδια διεύθυνση του Νοσοκομείου οι αντιρρήσεις –προτάσεις επί των Τεχνικών Προδιαγραφών.

7. Ευελπιστούμε για τη συμμετοχή σας στην υπόψη διαδικασία, συνδράμοντας στην προσπάθεια διαμόρφωσης συνθηκών υγιούς ανταγωνισμού και βελτιστοποίησης των τεχνικών προδιαγραφών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΤΣΙΚΑΣ

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

Οι παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές αφορούν τη Συντήρηση του Συστήματος Πυρασφάλειας του Νοσοκομείου και τη διατήρηση σε ετοιμότητα των μέσων Πυρόσβεσης και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου κατά τη διάρκεια ενός (1) έτους, δηλαδή:

- Τις διαδικασίες ετήσιας συντήρησης και αναγόμωσης των φορητών πυροσβεστήρων του Νοσοκομείου, όπως αυτοί αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο 2 των Τεχνικών Προδιαγραφών, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 618/43/2005, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671/2005 των Υπουργών Ανάπτυξης και Δημοσίας Τάξεως.
- Την ετήσια συντήρηση και τη διατήρηση σε ετοιμότητα των συστημάτων πυρανίχνευσης και των εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης του Νοσοκομείου.
- Τους απαραίτητους ελέγχους, ρυθμίσεις κλπ., που θα εξασφαλίσουν την αποκατάσταση των προαναφερθέντων μέσων πυρόσβεσης και πυροπροστασίας στην προβλεπόμενη από τις ισχύουσα Νομοθεσία κατάσταση με στόχο την διατήρηση αυτών σε ετοιμότητα.

### 1. ΓΕΝΙΚΑ

#### 1.1. ΟΡΙΣΜΟΙ

1. Φορητός Πυροσβεστήρας: Συσκευή που περιέχει κατασβεστικό μέσο, το οποίο υπό δράση εσωτερικής πίεσης μπορεί να εξαχθεί και να κατευθυνθεί προς την φωτιά. Η πίεση αυτή μπορεί να είναι αποθηκευμένη ή να εφαρμόζεται με την απελευθέρωση βοηθητικού αερίου. Η μεταφορά και ο χειρισμός του γίνεται με το χέρι και η μάζα του δεν υπερβαίνει τα 20 κιλά.
2. Τροχήλατος Πυροσβεστήρας: Είναι ο τροχοφόρος πυροσβεστήρας του οποίου το βάρος υπερβαίνει τα 20 κιλά.
3. Αυτοδιεγερόμενος Πυροσβεστήρας Οροφής: Πυροσβεστήρας που εγκαθίσταται στην οροφή του χώρου που προστατεύει και ο οποίος ενεργοποιείται όταν η θερμοκρασία υπερβεί προκαθορισμένη τιμή με επακόλουθη την κατάκλιση του χώρου με κατασβεστικό υλικό.
4. Σύστημα Πυρανίχνευσης: Είναι το σύστημα που εγκαθίσταται με στόχο την επιτήρηση χώρων και την σήμανση εκδήλωσης πυρκαγιάς και που περιγράφεται στο πρότυπο ΕΛΟΤ EN.54, σε συνδυασμό με το Παράρτημα Α της υπ' αριθμ. 3/81 Πυροσβεστικής Διάταξης.
5. Εγκατάσταση Αυτόματης Πυρόσβεσης: Είναι η εγκατάσταση που περιέχει όλα τα στοιχεία τα οποία εγκαθίστανται με στόχο την επιτήρηση χώρων και την σήμανση εκδήλωσης πυρκαγιάς, αλλά και στοιχεία που συμβάλλουν στην κατάσβεση εκδηλωθείσας πυρκαγιάς, με κατάκλιση του χώρου με κατασβεστικό υλικό (CO<sub>2</sub>, νερό κ.α.).
6. Συντήρηση: Ο συνδυασμός όλων των τεχνικών και διοικητικών ενεργειών συμπεριλαμβανομένης της επίβλεψης που στοχεύουν στη διατήρηση ή επαναφορά ενός αντικειμένου σε μια κατάσταση όπου αυτό μπορεί να εκτελέσει μια ζητούμενη λειτουργία.

7. Αναγνωρισμένη Εταιρεία ελέγχου, αναγόμωσης και συντήρησης μέσω πυρασφάλειας και πυροπροστασίας: Εταιρεία που έχει εγκριθεί από ένα διαπιστευμένο φορέα και είναι υπεύθυνη για τη διατήρηση και/ή την πρόσθετη συντήρηση των μέσω πυρασφάλειας και πυροπροστασίας και διαθέτει εγκεκριμένες διαδικασίες λειτουργίας.
8. Προϋπολογισμός: Η εκτιμώμενη από την Αναθέτουσα Αρχή ως πιθανή δαπάνη για την υλοποίηση του προκηρυσσόμενου έργου.
9. Επιτροπή Παρακολούθησης: Το αρμόδιο συλλογικό όργανο το οποίο θα συγκροτηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή και θα έχει την ευθύνη για την επίβλεψη της εκτέλεσης της Σύμβασης από τον Ανάδοχο.
10. Ανάδοχος: Ο προσφέρων ο οποίος θα επιλεγεί και θα συνάψει σύμβαση με την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τον τρόπο και τη διαδικασία που περιγράφονται στην παρούσα.
11. Αναθέτουσα Αρχή: 1<sup>η</sup> Υ. ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ Γ. Ν. Α. «ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ» ΒΑΣ.ΣΟΦΙΑΣ 114 Τ.Κ. 11527 ΑΘΗΝΑ.

## 1.2. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

Ο Ανάδοχος των εργασιών Συντήρησης του Συστήματος Πυρασφάλειας του Νοσοκομείου και διατήρησης σε ετοιμότητα των μέσω Πυρόσβεσης και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου, θα πρέπει να πληροί απαραίτητα τις εξής προϋποθέσεις:

1. Θα είναι σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία αναγνωρισμένη εταιρεία ελέγχου, αναγόμωσης και συντήρησης μέσω πυρασφάλειας και πυροπροστασίας με εγκεκριμένο κέντρο επανελέγχου δοχείων πίεσης, με αρμόδιο άτομο κάτοχο αντίστοιχου πιστοποιητικού και θα διαθέτει άδεια λειτουργίας από τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες. Τα προαναφερθέντα θα αποδεικνύονται με τα αντίστοιχα πιστοποιητικά. (ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)
2. Ο Τεχνικός Υπεύθυνος της αναγνωρισμένης εταιρίας ως αρμόδιο άτομο, θα έχει την απαραίτητη εκπαίδευση, πιστοποίηση, πείρα και πρόσβαση σε σχετικά εργαλεία και εξοπλισμό και θα είναι ικανός να διενεργεί τόσο τις διαδικασίες περιοδικού επανελέγχου και συντήρησης των Πυροσβεστήρων, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές διατάξεις (ΚΥΑ 17230/671/2005) όσο και τις διαδικασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης, αυτόματης πυρόσβεσης και μόνιμου υδροδοτικού δικτύου. Τα προαναφερθέντα θα αποδεικνύονται με τα αντίστοιχα πιστοποιητικά. (ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)
3. Η αναγνωρισμένη εταιρεία, θα διαθέτει εκτός από τον προβλεπόμενο από τις ισχύουσες νομικές διατάξεις ειδικό εξοπλισμό και την απαραίτητη

τεχνογνωσία για την εκτέλεση εργασιών συντήρησης και αναγόμωσης πυροσβεστήρων και τον προβλεπόμενο από τις ισχύουσες νομικές διατάξεις ειδικό εξοπλισμό και την απαραίτητη τεχνογνωσία για την

πραγματοποίηση εργασιών συντήρησης και επισκευών των υπόλοιπων μέσων πυρόσβεσης και πυροπροστασίας του Νοσοκομείου που περιλαμβάνονται στη Σύμβαση. Τα προαναφερθέντα θα αποδεικνύονται με τα αντίστοιχα Πιστοποιητικά. (ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)

4. Θα παρέχει τις απαραίτητες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης των εργασιών καθώς και τις εγγυήσεις για τα ανταλλακτικά με υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 7599/86.
5. Προς απόδειξη των όσων παραπάνω αναφέρονται, θα προσκομιστούν (ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ), τα ακόλουθα πιστοποιητικά **σε ισχύ**, σε μορφή **ευκρινούς αντίγραφου**, ώστε να πιστοποιείται το επίπεδο και η ποιότητα των εργασιών που θα πραγματοποιηθούν:
  - Άδεια λειτουργίας εργαστηρίου αναγόμενης πυροσβεστήρων χαμηλής και υψηλής πίεσης και κέντρου επανελέγχου χαλύβδινων φιαλών πυροσβεστήρων χαμηλής και υψηλής πίεσης από την Αρμόδια Αρχή.
  - Πιστοποιητικό έγκρισης κανονισμού λειτουργίας αναγνωρισμένης εταιρείας περιοδικού ελέγχου, συντήρησης και αναγόμενης πυροσβεστήρων χαμηλής και υψηλής πίεσης.
  - Πιστοποιητικού επάρκειας του αρμοδίου ατόμου.
  - Πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας ISO 9001:2008.
  - Βεβαίωση για την έγκριση κανονισμού λειτουργίας κέντρου επανελέγχου φιαλών.
  - Έγκριση κανονισμού λειτουργίας κέντρου επανελέγχου φιαλών χαμηλής και υψηλής πίεσης από το Υπουργείο Ανάπτυξης.
6. Υπεύθυνη Δήλωση του Νόμου 1599/1986 – άρθρο 8, παρ.4, στην οποία θα αναφέρεται ότι:
  1. Ο συμμετέχων στο Διαγωνισμό, διαθέτει τον προβλεπόμενο από τις ισχύουσες νομικές διατάξεις ειδικό εξοπλισμό και την απαραίτητη τεχνογνωσία για την πραγματοποίηση εργασιών συντήρησης, επισκευής και διατήρησης σε ετοιμότητα των εγκαταστάσεων Πυρασφάλειας (πυρανίχνευση και Πυρόσβεση) του Νοσοκομείου που θα περιβληθούν στη Σύμβαση.
  2. Ο συμμετέχων στο διαγωνισμό κατέχει όλα τα πιστοποιητικά που καταθέτει σε μορφή ευκρινούς αντίγραφου και θα τα παρουσιάσει ενώπιον της Επιτροπής εφόσον ανακηρυχτεί μειοδότης, προκειμένου να υπογραφεί η Σύμβαση. (ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ).
  3. Ο συμμετέχων στο διαγωνισμό έλαβε γνώση των γενικών, τοπικών και ειδικών συνθηκών και τις αποδέχεται.

### **1.3.ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση εκτέλεσης των διαδικασιών συντήρησης, αναγόμενης, ελέγχου και των επισκευών των φορητών μέσων πυρόσβεσης και των εργασιών συντήρησης, ελέγχου και επισκευών των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και αυτόματης πυρόσβεσης του Νοσοκομείου

καθώς και τη διατήρηση αυτών σε ετοιμότητα σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης (μόνο εργασία, χωρίς ανταλλακτικά).

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρήσει σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας, αρχειοθετημένο στην Τεχνική Υπηρεσία. Στο Ημερολόγιο θα αναγράφονται όλες οι ενέργειες που έχουν πραγματοποιηθεί σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης και που αφορούν τον έλεγχο, τη συντήρηση, τις επισκευές και την διατήρηση σε ετοιμότητα των μέσων και εγκαταστάσεων πυροπροστασίας του Νοσοκομείου.

Ο Ανάδοχος θα ορίσει τον Τεχνικό Υπεύθυνο του Έργου καθώς και το τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί στο έργο. Επειδή το προσωπικό του Ανάδοχου δεν θα έχει μόνιμη παρουσία στο Νοσοκομείο, ο Ανάδοχος υποχρεούται να κοινοποιήσει στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, χωρίς επιπλέον κόστος σταθερό και κινητό τηλέφωνο/fax, για συνεννόηση, για αναγγελίες βλαβών και για έκτακτες κλήσεις από το τηλεφωνικό κέντρο του Νοσοκομείου ή το συνεργείο των Ηλεκτρολόγων.

Το προσωπικό του Αναδόχου υποχρεούται να είναι συνεπές και να συμμορφώνεται με τους κανόνες που ισχύουν στον χώρο του Νοσοκομείου, τηρώντας όλα τα ισχύοντα πρότυπα υγιεινής και ασφάλειας.

Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται υπό την παρακολούθηση και την επίβλεψη Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης η οποία με την υπογραφή σχετικού Πρακτικού, θα πιστοποιεί την καλή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και διατήρησης σε ετοιμότητα των μέσων πυρασφάλειας και πυροπροστασίας του Νοσοκομείου.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωρίζει και να ακολουθήσει τις σχετικές με τη συντήρηση οδηγίες των κατασκευαστών των συστημάτων πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης, όπως αυτές αναφέρονται στα αντίστοιχα εγχειρίδια και τις οποίες οδηγίες οφείλει να τις γνωρίζει. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει ικανό αριθμό έμπειρων και ειδικευμένων τεχνικών και τεχνιτών. Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη επισκευής εξαρτημάτων από συνεργεία εκτός Νοσοκομείου, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τα αποζηλώσει για να σταλούν προς επισκευή και να τα επανεγκαταστήσει τα επισκευασμένα εξαρτήματα. Σε περίπτωση ανάγκης παροχής εξειδικευμένων εργασιών από εταιρεία αντιπρόσωπο οίκου κατασκευής εξοπλισμού της πυρασφάλειας του Νοσοκομείου, ο Ανάδοχος θα αναθέσει την εκτέλεση των συγκεκριμένων εργασιών στην αντιπρόσωπο εταιρεία με δική του χρέωση.

## **2. ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ, ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΦΟΡΗΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ**

Ο έλεγχος, η συντήρηση, η αναγόμωση και ο διεξοδικός (εργαστηριακός) έλεγχος των υφιστάμενων πυροσβεστήρων, καθώς και η προμήθεια των νέων πυροσβεστήρων πραγματοποιούνται σύμφωνα πάντα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 618/43/2005, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671/2005, των Υπουργών Ανάπτυξης και Δημοσίας Τάξεως «Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης.»

## **2.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ**

### **2.1.1. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το παράρτημα IV και τον πίνακα IV.1. της ΚΥΑ 618/43/2005 και ανάλογα με τον τύπο του φορητού πυροσβεστήρα θα εκτελεσθούν οι ακόλουθες εργασίες συντήρησης:

- Έλεγχος του δείκτη ασφαλείας και των ενδεικτικών μηχανισμών.
- Έλεγχος και επαλήθευση των ενδεικτικών μηχανισμών πίεσης. Εάν η λειτουργία δεν είναι σωστή ή οι ενδείξεις είναι έξω από προκαθορισμένα όρια, θα εφαρμοστούν οι οδηγίες του κατασκευαστή.
- Εξωτερικός έλεγχος πυροσβεστήρα, για διάβρωση, κοιλώματα, κτυπήματα ή βλάβες που θα μπορούσαν να περιορίσουν την ασφαλή λειτουργία του πυροσβεστήρα. Σε κάθε περίπτωση θα εφαρμοστούν οι οδηγίες του κατασκευαστή.
- Ζύγιση πυροσβεστήρα CO<sub>2</sub>. Σε περίπτωση απώλειας περιεχομένου πάνω από 10%, ο πυροσβεστήρας θα αναγομωθεί ή θα αποσυρθεί.
- Έλεγχος του ελαστικού σωλήνα και του στομίου εκκένωσης. Εάν είναι ραγισμένα, φθαρμένα ή κατεστραμμένα θα ανανεώνονται.
- Έλεγχος της ορθότητας και του ευανάγνωστου των οδηγιών λειτουργίας.
- Άνοιγμα πυροσβεστήρα για έλεγχο γόμωσης (νερό, ουσία με το νερό, αφρός) ή εξέτασης σκόνης. Εάν υπάρχει ένδειξη σβολιάσματος, πηγμάτων, ή ξένων σωμάτων, ή εάν η σκόνη δεν ρέει ελεύθερα, τότε πραγματοποιείται η αναγόμωση του πυροσβεστήρα.
- Έλεγχος λειτουργίας και λειτουργικότητας όλων των εξαρτημάτων. Καθαρισμός και αερισμός τμημάτων πυροσβεστήρα. Έλεγχος μη ύπαρξης εμποδίων και ελεύθερης κίνησης σφικτήρα στομίου ελαστικού σωλήνα, σωλήνα εσωτερικής εκκένωσης και βαλβίδας εξαερισμού. Καθαρισμοί, διορθώσεις, ανανεώσεις και προστασία διάβρωσης.
- Έλεγχος του μηχανισμού λειτουργίας καθώς και του συστήματος ελέγχου εκκένωσης (αν υπάρχει). Καθαρισμός, διόρθωση, ανανέωση, προστασία από διαβρώσεις όπως συνιστά ο κατασκευαστής.
- Εξέταση του φυσιγγίου αερίου για διάβρωση ή ζημιά και αντικατάστασή του εφόσον απαιτείται. Ζύγιση φυσιγγίου και σε περίπτωση απώλειας περιεχομένου του πάνω από 10% αντικατάσταση αυτού.
- Αντικατάσταση όλων των στεγανοποιητικών δακτυλίων και παρεμβυσμάτων και του διαφράγματος του ελαστικού σωλήνα (εάν υπάρχει).
- Εσωτερική εξέταση πυροσβεστήρα με φωτιστικό καθετήρα για διάβρωση ή φθορά εσωτερικής επένδυσης.
- Συναρμολόγηση πυροσβεστήρα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή με επαναπροσαρμογή του διακόπτη ασφαλείας.
- Συμπλήρωση λεπτομερώς της ετικέτας ελέγχου, συντήρησης και λειτουργίας του πυροσβεστήρα.

### **2.1.2 ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ**

Σύμφωνα με το παράρτημα V και τον πίνακα V.1. της ΚΥΑ 618/43/2005 και ανάλογα με τον τύπο του φορητού πυροσβεστήρα θα εκτελεσθούν οι ακόλουθες εργασίες αναγόμωσης:

- Έλεγχος λειτουργίας των ενδεικτικών μηχανισμών πίεσης των πυροσβεστήρων σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Εκκένωση του πυροσβεστήρα (εκτός από τους τύπους HALON και CO<sub>2</sub>).
- Ανανέωση του κατασβεστικού υλικού εάν έχει χρόνο ζωής μέχρι 5 χρόνια, ή εξέταση του κατασβεστικού υλικού σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Διεξοδική εξέταση με μεγεθυντικό φακό των πωμάτων, βαλβίδων, δεικτών, του ελαστικού σωλήνα και του στομίου εκκένωσης για διάβρωση, ζημιές, κοιλώματα και χτυπήματα.
- Διεξοδική εξέταση με φωτιστικό καθετήρα και καθρέπτη του εσωτερικού του πυροσβεστήρα για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα κλπ. και με ιδιαίτερη προσοχή στα σημεία συγκόλλησης.
- Εξέταση της ορθότητας όλων των διακοπών ως προς το σπείρωμα, τη μορφή, το μέγεθος και την επικάλυψη.
- Συναρμολόγηση και επαναφορά σε κατάσταση λειτουργίας του πυροσβεστήρα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και γόμωση.
- Τοποθέτηση νέας ασφάλειας και συμπλήρωση ετικέτας ελέγχου του πυροσβεστήρα.

### **2.1.3 ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Σύμφωνα με το παράρτημα VI και τον πίνακα VI.1. της ΚΥΑ 618/43/2005 και ανάλογα με τον τύπο του φορητού πυροσβεστήρα θα εκτελεσθούν οι ακόλουθες εργασίες διεξοδικού (εργαστηριακού) ελέγχου:

- Αποσυναρμολόγηση πυροσβεστήρα, απόρριψη κατεστραμμένων εξαρτημάτων και αντικατάστασή τους με καινούρια.
- Απόσυρση σωμάτων πυροσβεστήρων στα οποία δεν αναγράφονται τα απαραίτητα στοιχεία.
- Έλεγχος πίεσης πωμάτων κορυφής και αν παρέχεται μηχανισμός παύσης. Θα ολοκληρωθεί η εκκένωση των ελαστικών σωλήνων ώστε να ελεγχθεί η πίεση της φιάλης ή να καθοριστεί η πίεση του μηχανισμού ασφαλείας. Αντικατάσταση των ελαττωματικών τμημάτων.
- Έλεγχος ή αντικατάσταση του μηχανισμού ασφαλείας, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Επανασυναρμολόγηση και αναγόμωση πυροσβεστήρα, εφαρμογή νέας ασφάλειας και συμπλήρωση ετικέτας ελέγχου πυροσβεστήρα.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι προβλεπόμενες εργασίες συντήρησης και επανελέγχου όπως περιγράφονται δεν υποκαθιστούν τον έλεγχο της φιάλης του πυροσβεστήρα στα αναγνωρισμένα κέντρα ελέγχου την ΚΥΑ 14165/1993.

## **2.2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ**

### **2.2.1 ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ – ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ**

Η αναγνωρισμένη εταιρεία ελέγχου, αναγόμωσης και συντήρησης πυροσβεστήρων, που θα αναλάβει την συντήρηση των πυροσβεστήρων έχει ως βασική υποχρέωση τον έλεγχο, συντήρηση, την αναγόμωση και τον διεξοδικό έλεγχο των πυροσβεστήρων όπως περιγράφεται στην Παράγραφο 2.1. του παρόντος, τηρώντας όλες τις διατάξεις της ΚΥΑ 618/43/2005, όπως



τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671/2005 των Υπουργών Ανάπτυξης και Δημοσίας Τάξεως.

Η ημερομηνία έναρξης των διαδικασιών συντήρησης και αναγόμωσης των πυροσβεστήρων θα καθορισθεί σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου βάσει των ημερομηνιών που αναγράφονται στις πινακίδες ελέγχου των Πυροσβεστήρων. Ο χρόνος περαίωσης της εφάπαξ συντήρησης και της συμπλήρωσης των ελλείψεων των πυροσβεστήρων όλου του Νοσοκομείου είναι ένας (1) μήνας το πολύ από την έναρξη των διαδικασιών.

Οι τύποι των πυροσβεστήρων και οι ποσότητές τους είναι οι εξής:

A/ A	Περιγραφή Πυροσβεστήρα	Τεμάχια
1	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως PA 3kg φορητός	1
2	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως PA 6kg φορητός	185
3	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως PA 12kg φορητός	25
4	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως οροφής PA 12kg αυτοδιεγερόμενος	49
5	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως PA 25 kg τροχήλατος	2
6	Πυροσβεστήρας CO <sub>2</sub> 2kg φορητός	4
7	Πυροσβεστήρας CO <sub>2</sub> 5kg φορητός	55
8	Πυροσβεστήρας CO <sub>2</sub> 6kg φορητός	24
9	Πυροσβεστήρας Wet Chemical 6lt φορητός	2

ΣΥΝΟΛΟ: 347 TEM.

Πυροσβεστήρες αποθηκευμένοι στην Αποθήκη του Νοσοκομείου προς διάθεση:

A/ A	Περιγραφή Πυροσβεστήρα	Τεμάχια
1	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως PA 6kg φορητός	10
3	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως οροφής PA 12kg αυτοδιεγερόμενος	5

ΣΥΝΟΛΟ: 15 TEM.

ΣΥΝΟΛΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ: 347 TEM. + 15 TEM = 362 TEM

Οι εργασίες εκτελούνται σύμφωνα με τις διαδικασίες της παραγράφου 2.1. του παρόντος. Οι εργασίες που απαιτούνται θα πραγματοποιηθούν με βάση τα στοιχεία που αναγράφονται στις ετικέτες ελέγχου των πυροσβεστήρων της προηγούμενης συντήρησης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Στις ποσότητες των πυροσβεστήρων που αναφέρονται παραπάνω, συμπεριλαμβάνονται και αποθηκευμένοι στην Αποθήκη του Νοσοκομείου προς διάθεση.

Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών διαπιστωθούν διαφορές είτε ως προς τον αριθμό των πυροσβεστήρων είτε ως προς το είδος των εργασιών, αυτές θα διευθετηθούν σε συνεργασία με την Επιτροπή Παρακολούθησης. Για τη διευκόλυνση της διαδικασίας διευθέτησης των διαφορών και μόνο, οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα πρέπει να προσφέρουν τιμή μονάδος για κάθε εργασία ανά τύπο πυροσβεστήρα.

Η αποκομιδή των πυροσβεστήρων θα πραγματοποιηθεί ανά κτίριο με βάση τα διαγράμματα κατανομής που θα διαθέσει η Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Επίσης θα γίνει αποκομιδή και των αποθηκευμένων προς διάθεση πυροσβεστήρων στην Αποθήκη του Νοσοκομείου. Για την αποκομιδή, ο Συντηρητής θα πρέπει να διαθέσει εργάτες και εργαλεία μεταφοράς (καρότσι, παλετοφόρο, κλπ).

Το κάθε τμήμα, εργαστήριο, υπηρεσία κλπ. υποχρεούται να παραδώσει τους πυροσβεστήρες για συντήρηση στον Ανάδοχο, με ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει και θα τοποθετήσει ίδιου τύπου πυροσβεστήρες ασφαλείας που θα καλύψουν τους χώρους από όπου παρέλαβε τους προς έλεγχο και συντήρηση πυροσβεστήρες, για όσο χρόνο διαρκέσει η διαδικασία ελέγχου και συντήρησης αυτών.

Ο Ανάδοχος με δική του ευθύνη μεταφέρει τους πυροσβεστήρες στις εγκαταστάσεις του, προκειμένου να διενεργήσει όλες τις προβλεπόμενες από τη Νομοθεσία διαδικασίες συντήρησης, ελέγχου και αναγόμωσης και διεξοδικού ελέγχου. Εφ' όσον ολοκληρωθούν αυτές οι διαδικασίες, ο Ανάδοχος θα παραλαμβάνει και θα απομακρύνει τους πυροσβεστήρες ασφαλείας.

Όλες οι διαδικασίες που περιγράφονται θα καταγράφουν στο Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας ανά ημερομηνία πραγματοποίησης.

#### **2.2.2. ΠΕΡΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ**

Οι διαδικασίες ελέγχου, συντήρησης, αναγόμωσης και διεξοδικού ελέγχου των πυροσβεστήρων θα θεωρηθούν περαιωμένες όταν:

- Έχει περάσει από αυτές το 100% των πυροσβεστήρων του κάθε κτιρίου του Νοσοκομείου καθώς και των πυροσβεστήρων που βρίσκονται στην αποθήκη του Νοσοκομείου για μελλοντική διάθεση, ασχέτως ημερομηνιών που αναγράφονται στις ετικέτες, **προκειμένου να έχουμε μια ενιαία ημερομηνία συντήρησης.**
- Οι πυροσβεστήρες, έχουν κατανεμηθεί και παραδοθεί στα αντίστοιχα τμήματα όπως επίσης και στην αποθήκη του Νοσοκομείου (για τη μελλοντική διάθεση) βάσει διαγράμματος κατανομής και βρίσκονται αναρτημένοι στα στηρίγματα τους, σε κάθε χώρο όπου αυτοί ανήκουν. Εκεί όπου δεν υπάρχουν στηρίγματα θα τοποθετηθούν κατάλληλα και ομοιόμορφα στηρίγματα από τον Ανάδοχο σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία.

- Όλοι οι πυροσβεστήρες φέρουν την προβλεπόμενη από τη Νομοθεσία σήμανση στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η τοποθέτηση ενδεικτικού αυτοκόλλητου με το λογότυπο της Εταιρείας και το έτος συντήρησης στο σιφωνικό σωλήνα των πυροσβεστήρων (εσωτερικό), ούτως ώστε να αποδεικνύεται η ορθότητα των εργασιών.
- Όλοι οι πυροσβεστήρες φέρουν την προβλεπόμενη από την Νομοθεσία ετικέτα ελέγχου, η οποία θα αναφέρει:
  - Ελεγμένο από το αρμόδιο άτομο.
  - Ημερομηνία ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης (έτος και μήνας)
  - Ημερομηνία (έτος και μήνας) κατά την οποία θα διεξαχθεί η επόμενη διαδικασία.
  - Όνομα και διεύθυνση αναγνωρισμένης εταιρίας.

Ο Ανάδοχος εκδίδει υποχρεωτικά τις απαιτούμενες από την ισχύουσα Νομοθεσία βεβαιώσεις και πιστοποιητικά ελέγχου, συντήρησης, αναγόμωσης και διεξοδικού (εργαστηριακού) ελέγχου για όλους τους πυροσβεστήρες του Νοσοκομείου. Όταν ολοκληρωθούν οι προβλεπόμενες από τη Νομοθεσία διαδικασίες, ο Ανάδοχος θα ενημερώσει την Επιτροπή Παρακολούθησης για τους πυροσβεστήρες που κρίθηκαν ακατάλληλοι και η οποίοι θα αντικατασταθούν με καινούριους .

### 2.2.3. ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ

Μετά από την περαίωση των διαδικασιών ελέγχου, συντήρησης, αναγόμωσης και διεξοδικού ελέγχου πυροσβεστήρων και καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποκαταστήσει χωρίς χρέωση πυροσβεστήρες οι οποίοι θα διαπιστωθούν κατόπιν επιθεώρησης από τους αρμόδιους του Νοσοκομείου ότι είναι ακατάλληλοι για χρήση σύμφωνα με τις ενδείξεις των μανομέτρων ελέγχου, χωρίς αυτοί οι πυροσβεστήρες να έχουν χρησιμοποιηθεί είτε σε κατάσβεση είτε σε εκπαιδευτική διαδικασία επίδειξης λειτουργίας, είτε να έχουν τεθεί εκτός λειτουργίας με υπαιτιότητα του Νοσοκομείου.

Όσοι πυροσβεστήρες έχουν χρησιμοποιηθεί σε κατάσβεση ή σε εκπαιδευτική διαδικασία επίδειξης λειτουργίας, ή έχουν τεθεί εκτός λειτουργίας με υπαιτιότητα του Νοσοκομείου θα αποκατασταθούν από τον Ανάδοχο με χρέωση σύμφωνα με την τιμή μονάδας που έχει προσφέρει.

Επιπλέον, ο Ανάδοχος θα πραγματοποιεί μακροσκοπικό έλεγχο των πυροσβεστήρων δύο (2) φορές το χρόνο. Ο μακροσκοπικός έλεγχος των πυροσβεστήρων θα περιλαμβάνει έλεγχο τοποθέτησης στο καθορισμένο σημείο, έλεγχο εμποδίων και ορατότητας, καλής κατάστασης, έλεγχο για φθορές-διαβρώσεις και κακώσεις, έλεγχο ένδειξης μανόμετρου, έλεγχο ύπαρξης οδηγίων λειτουργίας και σημάτων ελέγχου και κάθε άλλο έλεγχο που απαιτείται.

### 2.3. ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Για την συντήρηση των πυροσβεστήρων, θα τηρηθούν απαραίτητα τα εξής πρότυπα:

- ΚΥΑ 618/43/2005 ΦΕΚ Β'/20-1-2005 «Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671/2005 ΦΕΚ Β'/1-9-2005
- ΕΛΟΤ – EN3 «Φορητοί πυροσβεστήρες»
- EN 1866 – 98 «Τροχήλατοι πυροσβεστήρες»
- ΕΛΟΤ – EN 615 «Πυροπροστασία – Μέσα πυροπροστασίας – Προδιαγραφές κόνεων»
- Λοιπή σχετική Νομοθεσία που προβλέπεται αλλά δεν αναφέρεται στις παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές.

Οι νέοι πυροσβεστήρες που θα προμηθευτούν θα πρέπει να είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τις διατάξεις :

- Υπουργικές αποφάσεις Β 20683/213/87/ και Β 3312705/95 περί εφαρμογής της οδηγίας 75/324/ΕΟΚ
- Υπουργική Απόφαση 16289/330/1999, περί εφαρμογής της οδηγίας 97/23/ΕΚ
- Υπουργική Απόφαση 14132/618/2001, περί εφαρμογής της οδηγίας 1999/36/ΕΚ
- Τα παραπάνω αναφερόμενα πρότυπα.
- Λοιπή σχετική Νομοθεσία που προβλέπεται αλλά δεν αναφέρεται στις παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές.

### **3. ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ**

Ο Ανάδοχος έχει ως βασική υποχρέωση τον έλεγχο, τη συντήρηση και τη διατήρηση σε ετοιμότητα των συστημάτων Πυρανίχνευσης του Νοσοκομείου.

#### **3.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Ο Ανάδοχος θα διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις για την πραγματοποίηση των εργασιών συντήρησης των συστημάτων και εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης που του ανατίθενται.
- Οι εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιούνται από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο του Αναδόχου, το οποίο διαθέτει εκ του Νόμου τα προσόντα για τον περιοδικό έλεγχο και συντήρηση μονίμων συστημάτων αυτόματης πυρανίχνευσης.
- Ο Ανάδοχος θα καταγράψει όλες τις ενέργειες που πραγματοποίησε στο Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας, ανά ημερομηνία πραγματοποίησης.
- Μετά από κάθε επίσκεψη, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει στην Τεχνική Υπηρεσία τα αντίστοιχα για κάθε εγκατάσταση Δελτία Ενέργειών Τεχνίτη, προς απόδειξη των όσων αναγράφονται στο Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

Για την πραγματοποίηση των ελέγχων και της συντήρησης, καθώς και για τη διατήρηση σε ετοιμότητα των εγκαταστάσεων Πυρανίχνευσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθήσει την εξής διαδικασία:

### **3.2 ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ**

Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος πραγματοποιεί γενικό έλεγχο των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης του Νοσοκομείου, προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια κατάσταση βρίσκονται. Θα καταγραφούν ο αριθμός των ενεργών ζωνών στον πίνακα πυρανίχνευσης του συστήματος και ο αριθμός των πυρανιχνευτών του συστήματος.

Μετά από την καταγραφή της κατάστασης των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης του Νοσοκομείου, ο Ανάδοχος σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου θα προχωρήσει στην Εφάπαξ Συντήρηση των εγκαταστάσεων, δίνοντας προτεραιότητα στις εγκαταστάσεις που πιθανόν να βρίσκονται εκτός λειτουργίας, ή στις εγκαταστάσεις των κρίσιμων χώρων (ΜΕΘ, ΜΑΦ, κλπ)

Οι εργασίες της ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, περιγράφονται παρακάτω:

- Έλεγχος για τυχόν σφάλματα του πίνακα πυρανίχνευσης, ακύρωση των αποθηκευμένων συναγερμών στην μνήμη (false alarms).
- Έλεγχος για τυχόν ψευδοσυναγερμούς του συστήματος πυρανίχνευσης, με λήψη των κατάλληλων μέτρων για την εξάλειψη αυτών και πραγματοποίηση των απαραίτητων ενεργειών για την αποκατάσταση των ανωτέρω σφαλμάτων.
- Έλεγχος λειτουργιών του πίνακα πυρανίχνευσης, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος καλής κατάστασης οθόνης LCD και φωτεινών/ακουστικών ενδείξεων του πίνακα πυρανίχνευσης και ότι οι πληροφορίες που εμφανίζονται είναι σωστές.
- Δοκιμαστική λειτουργία γενικού συναγερμού του πίνακα πυρανίχνευσης με το κομβίο SOUND ALARM και διαπίστωση ότι λειτουργούν όλες οι σειρήνες της εγκατάστασης.
- Έλεγχος κυκλωμάτων ανίχνευσης (ενεργοποίηση ζωνών)
- Έλεγχος επαναληπτικού πίνακα και συστημάτων τοπικής εφαρμογής (εφόσον υπάρχουν)
- Πρόκληση τεχνητής κατάστασης βλάβης του συστήματος για έλεγχο καλής λειτουργίας του συστήματος πυρανίχνευσης σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- Καθαρισμός πίνακα πυρανίχνευσης.
- Έλεγχος συνδέσεων και συσφίξεις των καλωδίων και επαφών και έλεγχος τοποθέτησης και στήριξης καρτών και πλακετών μέσα στον πίνακα πυρανίχνευσης.

- Έλεγχος καλής λειτουργίας τροφοδοτικού πίνακα πυρανίχνευσης.
- Έλεγχος και δοκιμή καλής κατάστασης συσσωρευτών πίνακα πυρανίχνευσης και των συνδέσεων αυτών. Αντικατάσταση συσσωρευτών εφόσον απαιτείται. Έλεγχος καλής λειτουργίας φορτιστή συσσωρευτών πίνακα πυρανίχνευσης.
- Έλεγχος και καθαρισμός του συνόλου των αισθητήρων (πυρανιχνευτών) και διαπίστωση της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρανίχνευσης.
- Έλεγχος του συστήματος με διαγνωστικό πρόγραμμα μέσω υπολογιστή (εφόσον είναι δυνατόν) για να διαπιστωθεί το ποσοστό ρύπανσης των ανιχνευτών και η σωστή λειτουργία όλων των συσκευών του συστήματος (π.χ. αισθητήρες, κομβία, σειρήνες) και καθαρισμός αυτών.
- Έλεγχος σωστής διευθυνσιοδότησης πυρανιχνευτών με δοκιμαστική ενεργοποίηση τους, καθαρισμός πυρανιχνευτών και έλεγχος σωστής διευθυνσιοδότησης κομβίων συναγερμού με δοκιμαστική ενεργοποίηση αυτών.
- Δοκιμή τυχαίων πυρανιχνευτών και κομβίων συναγερμού για να διαπιστωθεί αν το σύστημα λειτουργεί κανονικά και οι ηχητικές και οπτικές διατάξεις του συστήματος (σειρήνες, φανοσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας κτλ.) ενεργοποιούνται. Θα αντικατασταθούν όλα τα σπασμένα γυαλιά στα κομβία συναγερμών.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας τηλεφωνικού εξοπλισμού για την κλήση της Π.Υ. (εάν υπάρχει)
- Διαπίστωση τυχών βλαβών , ελλείψεων ή δυσλειτουργιών, αποκατάσταση κανονικής λειτουργίας εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης, σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

### **3.3 ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ**

Οι εργασίες που περιγράφονται παρακάτω ως Μηνιαίες και Εξαμηνιαίες, αποτελούν διαδικασίες Διατήρησης σε Ετοιμότητα των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης του Νοσοκομείου. Επίσης, στην διατήρηση σε ετοιμότητα συμπεριλαμβάνονται και οι εργασίες επισκευής βλαβών, χωρίς το κόστος των ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν.

#### **ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Έλεγχος καλής λειτουργίας του πίνακα πυρανίχνευσης, τυχόν σφαλμάτων του πίνακα πυρανίχνευσης και ακύρωση των αποθηκευμένων συναγερμών στην μνήμη (false alarms).
- Επιλεκτικός έλεγχος πυρανιχνευτών και κομβίων συναγερμού για διαπίστωση της κατάστασης και της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρανίχνευσης.

Επαναφορά των πυρανιχνευτών και κομβίων σε κατάσταση λειτουργίας, όπου απαιτείται.

- Έλεγχος λειτουργίας ηχητικών και οπτικών συσκευών σήμανσης (σειρήνες, φαροσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας, φωτιστικά σήμανσης χώρων κλπ.)

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

### **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Επανάληψη των μηνιαίων συντηρήσεων.
- Οπτικός έλεγχος για την διαπίστωση αν έχει επέλθει κάποια μεταβολή στην εγκατάσταση πυρανίχνευσης (μετακίνηση συσκευών κτλ.).
- Καθαρισμός πίνακα πυρανίχνευσης.
- Έλεγχος καλής κατάστασης συσσωρευτών πίνακα πυρανίχνευσης και των συνδέσεων αυτών.
- Έλεγχος για τυχόν ψευδοσυναγερμούς του συστήματος πυρανίχνευσης, με λήψη των κατάλληλων μέτρων για την εξάλειψη αυτών και πραγματοποίηση των απαραίτητων ενεργειών για την αποκατάσταση των ανωτέρω σφαλμάτων.
- Έλεγχος λειτουργιών του πίνακα πυρανίχνευσης, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος κυκλωμάτων ανίχνευσης (ενεργοποίηση ζωνών)
- Έλεγχος επαναληπτικού πίνακα και συστημάτων τοπικής εφαρμογής (εφόσον υπάρχουν)
- Διαπίστωση τυχών βλαβών , ελλείψεων ή δυσλειτουργιών, αποκατάσταση κανονικής λειτουργίας εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης, σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας του συνόλου των αισθητήρων (πυρανιχνευτών), κομβίων συναγερμών, φωτεινών επαναληπτών, σειρήνων, φαροσειρήνων κτλ. και διαπίστωση της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρανίχνευσης.
- Δοκιμή τυχαίων πυρανιχνευτών και κομβίων συναγερμού για να διαπιστωθεί αν το σύστημα λειτουργεί κανονικά και οι ηχητικές και οπτικές διατάξεις του συστήματος (σειρήνες, φαροσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας κτλ.) ενεργοποιούνται. Θα αντικατασταθούν όλα τα σπασμένα γυαλιά στα κομβία συναγερμών.
- Διακοπή κανονικής τροφοδοσίας και έλεγχος καλής λειτουργίας του συστήματος πυρανίχνευσης με συσσωρευτές σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- Έκδοση υπεύθυνης δήλωσης καλής λειτουργίας συστήματος πυρανίχνευσης.

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

#### **4. ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Ο Ανάδοχος έχει ως βασική υποχρέωση τον έλεγχο, τη συντήρηση και τη διατήρηση σε ετοιμότητα των συστημάτων Αυτόματης Πυρόσβεσης του Νοσοκομείου.

##### **4.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Ο Ανάδοχος θα διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις για την πραγματοποίηση των εργασιών συντήρησης των συστημάτων και εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης που του ανατίθενται.
- Οι εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιούνται από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο του Αναδόχου, το οποίο διαθέτει εκ του Νόμου τα προσόντα για τον περιοδικό έλεγχο και συντήρηση μονίμων συστημάτων αυτόματης πυρόσβεσης.
- Ο Ανάδοχος θα καταγράψει όλες τις ενέργειες που πραγματοποίησε στο Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας, ανά ημερομηνία πραγματοποίησης.
- Μετά από κάθε επίσκεψη, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει στην Τεχνική Υπηρεσία τα αντίστοιχα για κάθε εγκατάσταση Δελτία Ενεργειών Τεχνίτη, προς απόδειξη των όσων αναγράφονται στο Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

Για την πραγματοποίηση των ελέγχων και της συντήρησης, καθώς και για τη διατήρηση σε ετοιμότητα των εγκαταστάσεων Αυτόματης Πυρόσβεσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθήσει την εξής διαδικασία:

##### **4.2 ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος πραγματοποιεί γενικό έλεγχο των εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης του Νοσοκομείου, προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια κατάσταση βρίσκονται. Εάν σύμφωνα με τις ενδείξεις των πινακίδων ελέγχου των φιαλών κατασβεστικού υλικού απαιτείται η συντήρησή τους, τότε ο Ανάδοχος θα προχωρεί στην πραγματοποίηση της Εφάπαξ Συντήρησης. Σε διαφορετική περίπτωση, η Εφάπαξ Συντήρηση πραγματοποιείται από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τις ημερομηνίες που αναγράφονται στις πινακίδες ελέγχου των φιαλών.

Μετά από την καταγραφή της κατάστασης των εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης του Νοσοκομείου, ο Ανάδοχος σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου θα προχωρήσει στην Εφάπαξ Συντήρηση των εγκαταστάσεων.



Οι εργασίες της ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, περιγράφονται παρακάτω:

- Έλεγχος για τυχόν σφάλματα του πίνακα πυρόσβεσης, ακύρωση των αποθηκευμένων συναγερμών στην μνήμη (false alarms).
- Έλεγχος για τυχόν ψευδοσυναγερμούς του συστήματος πυρόσβεσης, με λήψη των κατάλληλων μέτρων για την εξάλειψη αυτών και πραγματοποίηση των απαραίτητων ενεργειών για την αποκατάσταση των ανωτέρω σφαλμάτων.
- Έλεγχος λειτουργιών του πίνακα πυρόσβεσης, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος καλής κατάστασης οθόνης LCD και φωτεινών/ακουστικών ενδείξεων του πίνακα πυρόσβεσης και ότι οι πληροφορίες που εμφανίζονται είναι σωστές.
- Έλεγχος κυκλωμάτων ανίχνευσης (ενεργοποίηση ζωνών)
- Έλεγχος επαναληπτικού πίνακα και συστημάτων τοπικής εφαρμογής (εφόσον υπάρχουν)
- Πρόκληση τεχνητής κατάστασης βλάβης του συστήματος για έλεγχο καλής λειτουργίας του συστήματος πυρόσβεσης σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- Καθαρισμός πίνακα πυρόσβεσης.
- Έλεγχος συνδέσεων και συσφίξεις των καλωδίων και επαφών και έλεγχος τοποθέτησης και στήριξης καρτών και πλακετών μέσα στον πίνακα πυρόσβεσης.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας τροφοδοτικού πίνακα πυρόσβεσης.
- Έλεγχος και δοκιμή καλής κατάστασης συσσωρευτών πίνακα πυρόσβεσης και των συνδέσεων αυτών. Αντικατάσταση συσσωρευτών εφόσον απαιτείται. Έλεγχος καλής λειτουργίας φορτιστή συσσωρευτών πίνακα πυρόσβεσης.
- Έλεγχος και καθαρισμός του συνόλου των αισθητήρων (πυρανιχνευτών) και διαπίστωση της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρόσβεσης.
- Έλεγχος του συστήματος με διαγνωστικό πρόγραμμα μέσω υπολογιστή (εφόσον είναι δυνατόν) για να διαπιστωθεί το ποσοστό ρύπανσης των ανιχνευτών και η σωστή λειτουργία όλων των συσκευών του συστήματος (π.χ. αισθητήρες, κομβία, σειρήνες) και καθαρισμός αυτών.
- Έλεγχος σωστής διευθυνσιοδότησης πυρανιχνευτών με δοκιμαστική ενεργοποίηση τους, καθαρισμός πυρανιχνευτών και έλεγχος σωστής διευθυνσιοδότησης κομβίων συναγερμού με δοκιμαστική ενεργοποίηση αυτών.
- Δοκιμή τυχαίων πυρανιχνευτών και κομβίων συναγερμού για να διαπιστωθεί αν το σύστημα λειτουργεί κανονικά και οι ηχητικές και οπτικές διατάξεις του συστήματος (σειρήνες, φαροσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας

κτλ.) ενεργοποιούνται. Θα αντικατασταθούν όλα τα σπασμένα γυαλιά στα κομβία συναγερμών.

- Έλεγχος καλής λειτουργίας τηλεφωνικού εξοπλισμού για την κλήση της Π.Υ. (εάν υπάρχει).
- Έλεγχος των σωληνώσεων διοχέτευσης κατασβεστικού υλικού και των εκτοξευτήρων.
- Έλεγχος συστημάτων ενεργοποίησης κατάσβεσης.
- Έλεγχος και αντικατάσταση (εφόσον απαιτείται) των πυροκροτητών του συστήματος πυρόσβεσης CO<sub>2</sub>
- Έλεγχος και ζύγιση φιαλών CO<sub>2</sub> μια προς μία. Σε περίπτωση απώλειας περιεχομένου πάνω από 10% η φιάλη θα αναγομώνεται ή και θα αποσύρεται και θα αντικαθίσταται από καινούρια.
- Καταγραφή υπολειπόμενου χρόνου για τη συμπλήρωση της 15ετίας από την ημερομηνία εγκατάστασης των γεννητριών κατασβεστικού υλικού Aerosol.
- Καθαρισμός καλύμματος και ακροφύσιων συστήματος πυρόσβεσης με κατασβεστικό υλικό Aerosol.
- Έλεγχος λειτουργίας συστήματος με θραύση επιλεγμένης κεφαλής συστήματος πυρόσβεσης καταιωνισμού (Sprinklers).
- Έλεγχος των σωληνώσεων και κεφαλών καταιωνισμού για διαρροές (και επισκευή αν είναι απαραίτητο) συστήματος πυρόσβεσης καταιωνισμού (Sprinklers).
- Έλεγχος ύπαρξης ερμαρίου με ειδικό κλειδί αντικατάστασης κεφαλών και αριθμού εφεδρικών κεφαλών για άμεση αντικατάσταση αν παραστεί ανάγκη συστήματος πυρόσβεσης καταιωνισμού (Sprinklers).
- Διαπίστωση τυχών βλαβών , ελλείψεων ή δυσλειτουργιών, αποκατάσταση κανονικής λειτουργίας εγκαταστάσεων πυρόσβεσης, σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες και μετά την επικόλληση στις φιάλες των αντίστοιχων πινακίδων ελέγχου εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

#### **4.3 ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Οι εργασίες που περιγράφονται παρακάτω ως Μηνιαίες και Εξαμηνιαίες, αποτελούν διαδικασίες Διατήρησης σε Ετοιμότητα των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων πυρόσβεσης του Νοσοκομείου. Επίσης, στην διατήρηση σε ετοιμότητα συμπεριλαμβάνονται και οι εργασίες επισκευής βλαβών, χωρίς το κόστος των ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν.

## **ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Έλεγχος καλής λειτουργίας του πίνακα πυρόσβεσης, τυχόν σφαλμάτων του πίνακα πυρόσβεσης και ακύρωση των αποθηκευμένων συναγερμών στην μνήμη (false alarms).
- Έλεγχος κομβίων συναγερμού για διαπίστωση της κατάστασης και της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρόσβεσης. Επαναφορά των κομβίων σε κατάσταση λειτουργίας, όπου απαιτείται.
- Έλεγχος λειτουργίας ηχητικών και οπτικών συσκευών σήμανσης (σειρήνες, φαροσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας, φωτιστικά σήμανσης χώρων κλπ.)
- Έλεγχος συστημάτων ενεργοποίησης κατάσβεσης.
- Έλεγχος εκτοξευτήρων κατασβεστικού υλικού.
- Οπτικός έλεγχος καλής κατάστασης γεννητριών κατασβεστικού υλικού Aerosol (στήριξη, καλώδιο ηλεκτρικής ενεργοποίησης, απουσία εμποδίων κοντά στα ακροφύσια εκτόνωσης του κατασβεστικού υλικού, απουσία διαβρώσεων στο κάλυμμα της συσκευής).
- Έλεγχος και καθαρισμός του συνόλου των αισθητήρων πυρανίχνευσης.

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Επανάληψη των μηνιαίων συντηρήσεων.
- Οπτικός έλεγχος για την διαπίστωση αν έχει επέλθει κάποια μεταβολή στην εγκατάσταση πυρόσβεσης (μετακίνηση συσκευών κτλ.).
- Καθαρισμός πίνακα πυρόσβεσης.
- Έλεγχος καλής κατάστασης συσσωρευτών πίνακα πυρόσβεσης και των συνδέσεων αυτών.
- Έλεγχος για τυχόν ψευδοσυναγερμούς του συστήματος πυρόσβεσης, με λήψη των κατάλληλων μέτρων για την εξάλειψη αυτών και πραγματοποίηση των απαραίτητων ενεργειών για την αποκατάσταση των ανωτέρω σφαλμάτων.
- Έλεγχος λειτουργιών του πίνακα πυρόσβεσης, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος κυκλωμάτων ανίχνευσης (ενεργοποίηση ζωνών)
- Έλεγχος επαναληπτικού πίνακα και συστημάτων τοπικής εφαρμογής (εφόσον υπάρχουν)
- Διαπίστωση τυχόν βλαβών, ελλείψεων ή δυσλειτουργιών, αποκατάσταση κανονικής λειτουργίας εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης, σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

- Έλεγχος καλής λειτουργίας του συνόλου των αισθητήρων (πυραυλιχνευτών), κομβίων συναγερμών, φωτεινών επαναληπτών, σειρήνων, φαροσειρήνων κτλ. και διαπίστωση της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρόσβεσης.
- Έλεγχος συστημάτων ενεργοποίησης κατάσβεσης.
- Έλεγχος των σωληνώσεων διοχέτευσης κατασβεστικού υλικού, των εκτοξευτήρων και των πυροκροτητών.
- Έλεγχος φιαλών.
- Έκδοση υπεύθυνης δήλωσης καλής λειτουργίας συστήματος πυρόσβεσης.

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

## **5. ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΜΟΝΙΜΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Ο Ανάδοχος έχει ως βασική υποχρέωση τον έλεγχο, τη συντήρηση και τη διατήρηση σε ετοιμότητα του Μόνιμου Υδροδοτικού Δικτύου Πυρόσβεσης του Νοσοκομείου.

### **5.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Ο Ανάδοχος θα διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις για την πραγματοποίηση των εργασιών συντήρησης των εγκαταστάσεων του μόνιμου υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης που του ανατίθενται.
- Οι εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιούνται από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο του Αναδόχου, το οποίο διαθέτει εκ του Νόμου τα προσόντα για τον περιοδικό έλεγχο και συντήρηση μόνιμων υδροδοτικών δικτύων πυρόσβεσης.
- Ο Ανάδοχος θα καταγράψει όλες τις ενέργειες που πραγματοποίησε στο Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας, ανά ημερομηνία πραγματοποίησης.
- Μετά από κάθε επίσκεψη, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει στην Τεχνική Υπηρεσία τα αντίστοιχα για κάθε εγκατάσταση Δελτία Ενεργειών Τεχνίτη, προς απόδειξη των όσων αναγράφονται στο Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

Για την πραγματοποίηση των ελέγχων και της συντήρησης, καθώς και για τη διατήρηση σε ετοιμότητα των εγκαταστάσεων του Μόνιμου Υδροδοτικού Δικτύου Πυρόσβεσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθήσει την εξής διαδικασία:

### **5.2 ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΙΜΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος πραγματοποιεί γενικό έλεγχο των εγκαταστάσεων του μόνιμου υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης του Νοσοκομείου, προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια κατάσταση βρίσκεται. Μετά από την καταγραφή της κατάστασης των εγκαταστάσεων του μόνιμου υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης του Νοσοκομείου, ο Ανάδοχος σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου θα προχωρήσει στην Εφάπαξ Συντήρηση των εγκαταστάσεων.

Οι εργασίες της ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, περιγράφονται παρακάτω:

#### A. Πυροσβεστικό συγκρότημα

- Έλεγχος συνδέσμων (κόμπλερ) αντλιών.
- Αμπερομέτρηση ηλεκτροκινητήρων.
- Καθαρισμός πινάκων κίνησης – αυτοματισμών και χώρου.
- Έλεγχος λειτουργίας, θορύβων και υπερθέρμανσης ηλεκτροκινητήρων κύριων αντλιών και jockey.
- Έλεγχος εδράνων και τριβέων κύριων αντλιών και jockey.
- Έλεγχος στυπιοθλιπτών κύριων αντλιών και jockey.
- Έλεγχος σκουριών κύριων αντλιών και jockey και αποκατάστασή τους.
- Έλεγχος δεξαμενών νερού πυροσβεστικού συγκροτήματος για διαρροές και σκουριές και επισκευή εάν απαιτείται.

#### B. Πυροσβεστικές φωλιές

- Έλεγχος καλής λειτουργίας επιλεγμένων πυροσβεστικών φωλιών.
- Έλεγχος πυροσβεστικών φωλέων και των σωληνώσεων νερού για διαρροές και επισκευή εάν απαιτείται.
- Έλεγχος ύπαρξης και καλής κατάστασης κρουνών, μανικών, λάστιχων, αυλών και ακροφυσίων πυροσβεστικών φωλιών.

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

### **5.3 ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΜΟΝΙΜΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Οι εργασίες που περιγράφονται παρακάτω ως Μηνιαίες, αποτελούν διαδικασίες Διατήρησης σε Ετοιμότητα των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων του μόνιμου υδροδοτικού δικτύου του Νοσοκομείου. Επίσης, στη διατήρηση σε ετοιμότητα συμπεριλαμβάνονται και οι εργασίες επισκευής βλαβών, χωρίς το κόστος των ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν.

## **ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

### **A. Πυροσβεστικό συγκρότημα**

- Γενικός οπτικός έλεγχος της εγκατάστασης και δοκιμαστική λειτουργία του πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Έλεγχος αυτόματης λειτουργίας συγκροτήματος και εναλλαγή λειτουργίας αντλιών (τουλάχιστον 5 λεπτά).
- Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα πυροσβεστικού συγκροτήματος και ηλεκτρικής παροχής
- Γενικός έλεγχος αυτοματισμού πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Έλεγχος διαρροών, φθορών και διαβρώσεων και αποκατάστασή τους.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας και χειρισμός βαλβίδων, κρουνών και αντεπίστροφων πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Ρύθμιση πρεσοστατών και έλεγχος μανομέτρων πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Έλεγχος στάθμης δεξαμενών πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας αισθητήρων, διακοπών στάθμης, διατάξεων πλήρωσης (φλοτέρ) κλπ. δεξαμενών πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Έλεγχος πίεσης δικτύου.
- Έλεγχος πιεστικού δοχείου πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Έλεγχος πιεστικού κώδωνα (πίεση αέρος, κατάσταση μεμβράνης, βαλβίδα, κελύφους κτλ.) ρύθμιση της πίεσης αέρος.
- Έλεγχος αντικραδασμικών βάσεων πυροσβεστικού συγκροτήματος.

### **B. Πυροσβεστικές φωλιές**

- Έλεγχος πυροσβεστικών φωλέων και των σωληνώσεων νερού για διαρροές και επισκευή εάν απαιτείται.
- Έλεγχος ύπαρξης και καλής κατάστασης κρουνών, μανικών, λάστιχων, αυλών και ακροφυσίων πυροσβεστικών φωλιών.

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

## **6. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

### **6.1 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΕΣ**

Η Επιτροπή Παρακολούθησης εκτέλεσης της Σύμβασης θα παραδίδει στον Ανάδοχο τους πυροσβεστήρες για έλεγχο, συντήρηση και αναγόμωση και θα

παραλαμβάνει τους πυροσβεστήρες από τον Ανάδοχο εφόσον έχουν περαιωθεί όλες οι ανωτέρω διαδικασίες. Οι πυροσβεστήρες που αποστέλλονται για έλεγχο και συντήρηση εκτός Νοσοκομείου θα καταγράφονται λεπτομερώς (τα στοιχεία τους και η θέση στην οποία βρίσκονται, ώστε να επανατοποθετηθούν).

Οι πυροσβεστήρες παραδίδονται στα τμήματα του Νοσοκομείου από το προσωπικό του Αναδόχου σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επιτροπής Παρακολούθησης και αναρτώνται στις βάσεις τους, παρουσία του υπευθύνου του αντίστοιχου τμήματος και τουλάχιστον ενός (1) μέλους της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Συμπληρώνονται οι ελλείψεις με καινούργιους πυροσβεστήρες. Παραδίδονται προς απόσυρση οι ακατάλληλοι πυροσβεστήρες.

Με το πέρας των εργασιών ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης θα πραγματοποιηθεί δειγματοληπτικός ποιοτικός έλεγχος σε όσους πυροσβεστήρες κρίνει απαραίτητο η Επιτροπή Παρακολούθησης σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Δηλαδή, αφού κληθεί ο Ανάδοχος θα ανοίξει τους πυροσβεστήρες ενώπιον της επιτροπής για να διαπιστωθεί η ορθότητα της εκτέλεσης των διαδικασιών ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης καθώς και η σωστή σήμανση και στην συνέχεια θα τους παραλάβει, θα τους επαναφέρει στην σωστή λειτουργική κατάσταση και θα τους επιστρέψει άνευ χρεώσεως.

Ο Ανάδοχος παραδίδει υποχρεωτικά στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου τα μητρώα συντήρησης των πυροσβεστήρων, όπως προβλέπεται από τη Νομοθεσία. Επίσης συμπληρώνει και παραδίδει υποχρεωτικά στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου πίνακα με τις εργασίες (συντήρηση, αναγόμωση, εργαστηριακή δοκιμή-διεξοδικός έλεγχος) που προβλέπονται για την επόμενη χρονιά ανά τύπο πυροσβεστήρα.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα ενημερώνει τον Ανάδοχο για τις ανάγκες αποκατάστασης ετοιμότητας πυροσβεστήρων, καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης.

Μετά από κάθε πραγματοποιηθείσα ενέργεια, ο Ανάδοχος θα ενημερώνει το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.

## **6.2 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ - ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΚΑΙ ΜΟΝΙΜΟ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Η Επιτροπή Παρακολούθησης και η Τεχνική Υπηρεσία θα ενημερώνουν τον Ανάδοχο για τις ανάγκες αποκατάστασης ετοιμότητας Εγκαταστάσεων καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης. Ο Ανάδοχος οφείλει να επαναφέρει σε ετοιμότητα τις Εγκαταστάσεις, όπως παραπάνω περιγράφεται.

Ο Ανάδοχος παραδίδει υποχρεωτικά προς αρχειοθέτηση στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, εφόσον έχουν περαιωθεί όλες οι διαδικασίες

συντήρησης, τα αντίστοιχα συμπληρωμένα για κάθε εγκατάσταση Δελτία Ενεργειών Τεχνίτη, θεωρημένα από την Επιτροπή Παρακολούθησης.

## **7. ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Σύμβαση θα καλύπτει τα ανωτέρω μέσα πυροπροστασίας που είναι εγκατεστημένα και τοποθετημένα στα ακόλουθα κτίρια:

- Κτίρια Κεντρικού Νοσοκομείου – Βασ. Σοφίας 114
- Κτίριο Παραρτήματος – Βασ. Σοφίας
- Κτίριο Εργαστηρίων – Φαραντάτων 7
- Κτιρίου Έβρου 63-67 .
- Οχημάτων (επιβατικό, φορηγά αιμοδοσίας, ασθενοφόρου)

## **8. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ελέγξει την αναγκαιότητα λήψης πρόσθετων πυροσβεστικών μέτρων και να ενημερώσει την Τεχνική Υπηρεσία για τυχόν ελλείψεις καθώς και τις απαραίτητες προσθήκες ή μετατροπές των Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία θα πραγματοποιήσει εκπαίδευση και ενημέρωση με πρακτική άσκηση του προσωπικού του Νοσοκομείου δυο (2) φορές το χρόνο.

Ο Ανάδοχος θα εφαρμόζει οτιδήποτε προβλέπεται από την ισχύουσα Νομοθεσία σχετικά με τα Μέσα Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου και δεν περιλαμβάνεται στις παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές.

## **9. ΥΛΙΚΑ – ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ**

Στις εργασίες συντήρησης των Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου συμπεριλαμβάνονται και όλα τα εξαρτήματα και ανταλλακτικά που απαιτούνται χωρίς επιπλέον χρέωση του Νοσοκομείου.

## **10. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια ισχύος της Σύμβασης ορίζεται για ένα (1) έτος.

## **11. ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς των προσφερόμενων υπηρεσιών συντήρησης των Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου θα πρέπει να περιλαμβάνει, επί ποινή αποκλεισμού:

- Συνοπτικό Φύλλο Συμμόρφωσης το οποίο θα περιλαμβάνει με πληρότητα όλες τις απαντήσεις – προσφορές (ανά παράρτημα, κεφάλαιο, παράγραφο κλπ.) στις παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές, σύμφωνα με το Υπόδειγμα του Φύλλου Συμμόρφωσης του Παραρτήματος 1.



Προσφορές οι οποίες το Φύλλο Συμμόρφωσης κλπ. είναι αόριστο, ασαφές ή ελλιπές και δεν πληρεί όλες τις προϋποθέσεις για τεκμηρίωση, θα θεωρούνται ως έχουσες αποκλίσεις από τους όρους του διαγωνισμού και θα αποκλείονται της περαιτέρω διαδικασίας αξιολόγησης.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

### Υπόδειγμα Φύλλου Συμμόρφωσης

A/A	ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ	ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ
	<b>1.2 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ</b>	
	«Ο Ανάδοχος των εργασιών Συντήρησης του Συστήματος Πυρασφάλειας του Νοσοκομείου και διατήρησης σε ετοιμότητα των μέσων Πυρόσβεσης και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου, θα πρέπει να πληροί απαραίτητα τις εξής προϋποθέσεις: ..... Ο συμμετέχων στο διαγωνισμό έλαβε γνώση των γενικών, τοπικών και ειδικών συνθηκών και τις αποδέχεται.»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>1.3 ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</b>	
	«Ο Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση εκτέλεσης των διαδικασιών συντήρησης, αναγόμωσης, ελέγχου και των επισκευών των φορητών μέσων πυρόσβεσης και των εργασιών συντήρησης, ελέγχου και επισκευών των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και αυτόματης πυρόσβεσης του Νοσοκομείου καθώς και τη διατήρηση αυτών σε ετοιμότητα σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης (μόνο εργασία, χωρίς ανταλλακτικά) ..... Σε περίπτωση ανάγκης παροχής εξειδικευμένων εργασιών από εταιρεία αντιπρόσωπο οίκου κατασκευής εξοπλισμού της πυρασφάλειας του Νοσοκομείου, ο Ανάδοχος θα αναθέσει την εκτέλεση των συγκεκριμένων εργασιών στην αντιπρόσωπο εταιρεία <b>με δική του χρέωση.</b> »	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>2.ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ, ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΦΟΡΗΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ</b>	
	«Ο έλεγχος, η συντήρηση, η αναγόμωση και ο εργαστηριακός έλεγχος των υφιστάμενων πυροσβεστήρων, καθώς και η προμήθεια των νέων πυροσβεστήρων πραγματοποιούνται σύμφωνα πάντα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 618/43/2005, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671/2005, των Υπουργών Ανάπτυξης και Δημοσίας Τάξεως «Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης.»»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>2.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ</b>	
2.1.1.	<b>2.1.1.ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ</b>	
	«Σύμφωνα με το παράρτημα IV και τον πίνακα IV.1. της ΚΥΑ 618/43/2005 και ανάλογα με τον τύπο του φορητού πυροσβεστήρα θα εκτελεσθούν οι ακόλουθες εργασίες συντήρησης: .....  • Συμπλήρωση λεπτομερώς της ετικέτας ελέγχου, συντήρησης και λειτουργίας του πυροσβεστήρα.»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>2.1.2 ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ</b>	
	«Σύμφωνα με το παράρτημα V και τον πίνακα V.1. της ΚΥΑ 618/43/2005 και ανάλογα με τον τύπο του φορητού πυροσβεστήρα θα εκτελεσθούν οι ακόλουθες εργασίες αναγόμωσης: .....  • Τοποθέτηση νέας ασφάλειας και συμπλήρωση ετικέτας ελέγχου του πυροσβεστήρα.»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....

	<b>2.1.3 ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ</b>	
	«Σύμφωνα με το παράρτημα VI και τον πίνακα VI.1. της ΚΥΑ 618/43/2005 και ανάλογα με τον τύπο του φορητού πυροσβεστήρα θα εκτελεσθούν οι ακόλουθες εργασίες διεξοδικού (εργαστηριακού) ελέγχου.....  <u>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:</u> Οι προβλεπόμενες εργασίες συντήρησης και επανελέγχου όπως περιγράφονται δεν υποκαθιστούν τον έλεγχο της φιάλης του πυροσβεστήρα στα αναγνωρισμένα κέντρα ελέγχου την ΚΥΑ 14165/1993.»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>2.2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ</b> <b>2.2.1 ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ – ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ</b>	
	«Η αναγνωρισμένη εταιρεία ελέγχου, αναγόμωσης και συντήρησης πυροσβεστήρων, που θα αναλάβει την συντήρηση των πυροσβεστήρων έχει ως βασική υποχρέωση τον έλεγχο, συντήρηση, την αναγόμωση και τον διεξοδικό έλεγχο των πυροσβεστήρων όπως περιγράφεται στην Παράγραφο 2.1. του παρόντος, τηρώντας όλες τις διατάξεις της ΚΥΑ 618/43/2005, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671/2005 των Υπουργών Ανάπτυξης και Δημοσίας Τάξεως.....  Όλες οι διαδικασίες που περιγράφονται θα καταγράφουν στο Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας ανά ημερομηνία πραγματοποίησης.»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>2.2.2. ΠΕΡΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ</b>	
	«Οι διαδικασίες ελέγχου, συντήρησης, αναγόμωσης και διεξοδικού ελέγχου των πυροσβεστήρων θα θεωρηθούν περαιωμένες όταν: .....  Ο Ανάδοχος εκδίδει υποχρεωτικά τις απαιτούμενες από την ισχύουσα Νομοθεσία βεβαιώσεις και πιστοποιητικά ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης για όλους τους πυροσβεστήρες του Νοσοκομείου. Όταν ολοκληρωθούν οι προβλεπόμενες από τη Νομοθεσία διαδικασίες, ο Ανάδοχος θα ενημερώσει την Επιτροπή Παρακολούθησης για τους πυροσβεστήρες που κρίθηκαν ακατάλληλοι και η οποίοι θα αντικατασταθούν με καινούριους.»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>2.2.3 ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ</b>	
	«Μετά από την περαίωση των διαδικασιών ελέγχου, συντήρησης, αναγόμωσης και διεξοδικού ελέγχου πυροσβεστήρων και καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποκαταστήσει χωρίς χρέωση πυροσβεστήρες οι οποίοι θα διαπιστωθούν κατόπιν επιθεώρησης από τους αρμόδιους του Νοσοκομείου ότι είναι ακατάλληλοι για χρήση σύμφωνα με τις ενδείξεις των μανομέτρων ελέγχου, χωρίς αυτοί οι πυροσβεστήρες να έχουν χρησιμοποιηθεί είτε σε κατάσταση είτε σε εκπαιδευτική διαδικασία επίδειξης λειτουργίας, είτε να έχουν τεθεί εκτός λειτουργίας με υπαιτιότητα του Νοσοκομείου .....  <u>Επιπλέον, ο Ανάδοχος θα πραγματοποιεί μακροσκοπικό έλεγχο των πυροσβεστήρων δύο (2) φορές το χρόνο. Ο μακροσκοπικός έλεγχος των πυροσβεστήρων θα περιλαμβάνει έλεγχο τοποθέτησης στο καθορισμένο σημείο, έλεγχο εμποδίων και ορατότητας, καλής κατάστασης, έλεγχο για φθορές-διαβρώσεις και κακώσεις, έλεγχο ένδειξης μανόμετρου, έλεγχο ύπαρξης οδηγιών λειτουργίας και σημάνσεων ελέγχου και κάθε άλλο έλεγχο που απαιτείται.»</u>	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>2.3. ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ</b>	
	«Για την συντήρηση των πυροσβεστήρων, θα τηρηθούν απαραίτητα τα εξής πρότυπα:.....  • Λοιπή σχετική Νομοθεσία που προβλέπεται αλλά δεν αναφέρεται στις παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ Παρατηρήσεις : .....
	<b>3.ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b>	
	«Ο Ανάδοχος έχει ως βασική υποχρέωση τον έλεγχο, τη	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ

	συντήρηση και τη διατήρηση σε ετοιμότητα των συστημάτων Πυρανίχνευσης του Νοσοκομείου.»	Παρατηρήσεις : .....
	<b>3.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</b>	
	«Ο Ανάδοχος θα διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις για την πραγματοποίηση των εργασιών συντήρησης των συστημάτων και εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης που του ανατίθενται.....  Για την πραγματοποίηση των ελέγχων και της συντήρησης, καθώς και για τη διατήρηση σε ετοιμότητα των εγκαταστάσεων Πυρανίχνευσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθήσει την εξής διαδικασία:»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ  Παρατηρήσεις : .....
	<b>3.2 ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b>	
	«Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος πραγματοποιεί γενικό έλεγχο των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης του Νοσοκομείου, προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια κατάσταση βρίσκονται. Θα καταγραφούν ο αριθμός των ενεργών ζωνών στον πίνακα πυρανίχνευσης του συστήματος και ο αριθμός των πυρανιχνευτών του συστήματος.....  Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ  Παρατηρήσεις : .....
	<b>3.3 ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b>	
	«Οι εργασίες που περιγράφονται παρακάτω ως Μηνιαίες και Εξαμηνιαίες, αποτελούν διαδικασίες Διατήρησης σε Ετοιμότητα των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης του Νοσοκομείου. Επίσης, στην διατήρηση σε ετοιμότητα συμπεριλαμβάνονται και οι εργασίες επισκευής βλαβών, χωρίς το κόστος των ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν.....  Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ  Παρατηρήσεις : .....
	<b>4.ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>	
	«Ο Ανάδοχος έχει ως βασική υποχρέωση τον έλεγχο, τη συντήρηση και τη διατήρηση σε ετοιμότητα των συστημάτων Αυτόματης Πυρόσβεσης του Νοσοκομείου»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ  Παρατηρήσεις : .....
	<b>4.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</b>	
	«Ο Ανάδοχος θα διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις για την πραγματοποίηση των εργασιών συντήρησης των συστημάτων και εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης που του ανατίθενται.....  Για την πραγματοποίηση των ελέγχων και της συντήρησης, καθώς και για τη διατήρηση σε ετοιμότητα των εγκαταστάσεων Αυτόματης Πυρόσβεσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθήσει την εξής διαδικασία:»	Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ  Παρατηρήσεις : .....
	<b>4.2 ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>	

	<p>«Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος πραγματοποιεί γενικό έλεγχο των εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης του Νοσοκομείου, προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια κατάσταση βρίσκονται. Εάν σύμφωνα με τις ενδείξεις των πινακίδων ελέγχου των φιαλών κατασβεστικού υλικού απαιτείται η συντήρηση τους, τότε ο Ανάδοχος θα προχωρεί στην πραγματοποίηση της Εφάπαξ Συντήρησης. Σε διαφορετική περίπτωση, η Εφάπαξ Συντήρηση πραγματοποιείται από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τις ημερομηνίες που αναγράφονται στις πινακίδες ελέγχου των φιαλών.....</p> <p>Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες και μετά την επικόλληση στις φιάλες των αντίστοιχων πινακίδων ελέγχου εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<p><b>4.3 ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b></p>	
	<p>«Οι εργασίες που περιγράφονται παρακάτω ως Μηνιαίες και Εξαμηνιαίες, αποτελούν διαδικασίες Διατήρησης σε Ετοιμότητα των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων πυρόσβεσης του Νοσοκομείου. Επίσης, στην διατήρηση σε ετοιμότητα συμπεριλαμβάνονται και οι εργασίες επισκευής βλαβών, χωρίς το κόστος των ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν.....</p> <p>Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<p><b>5.ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΜΟΝΙΜΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b></p>	
	<p>«Ο Ανάδοχος έχει ως βασική υποχρέωση τον έλεγχο, τη συντήρηση και τη διατήρηση σε ετοιμότητα του Μόνιμου Υδροδοτικού Δικτύου Πυρόσβεσης του Νοσοκομείου.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<p><b>5.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</b></p>	
	<p>«Ο Ανάδοχος θα διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις για την πραγματοποίηση των εργασιών συντήρησης των εγκαταστάσεων του μόνιμου υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης που του ανατίθενται .....</p> <p>Για την πραγματοποίηση των ελέγχων και της συντήρησης, καθώς και για τη διατήρηση σε ετοιμότητα των εγκαταστάσεων Αυτόματης Πυρόσβεσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθήσει την εξής διαδικασία:»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<p><b>5.2 ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΙΜΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b></p>	
	<p>«Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος πραγματοποιεί γενικό έλεγχο των εγκαταστάσεων του μόνιμου υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης του Νοσοκομείου, προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια κατάσταση βρίσκεται. Μετά από την καταγραφή της κατάστασης των εγκαταστάσεων του μόνιμου υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης του Νοσοκομείου, ο Ανάδοχος σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου θα προχωρήσει στην Εφάπαξ Συντήρηση των εγκαταστάσεων.....</p> <p>Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<p><b>5.3 ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΜΟΝΙΜΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b></p>	
	<p>«Οι εργασίες που περιγράφονται παρακάτω ως Μηνιαίες και Εξαμηνιαίες, αποτελούν διαδικασίες Διατήρησης σε Ετοιμότητα των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων πυρόσβεσης του Νοσοκομείου. Επίσης, στην διατήρηση σε ετοιμότητα συμπεριλαμβάνονται και οι εργασίες επισκευής βλαβών, χωρίς το κόστος των ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν .....</p> <p>Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες εργασίες εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>

	<b>6. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	
	<b>6.1 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΕΣ</b>	
	<p>«Η Επιτροπή Παρακολούθησης εκτέλεσης της Σύμβασης θα παραδίδει στον Ανάδοχο τους πυροσβεστήρες για έλεγχο, συντήρηση και αναγόμωση και θα παραλαμβάνει τους πυροσβεστήρες από τον Ανάδοχο εφόσον έχουν περαιωθεί όλες οι ανωτέρω διαδικασίες. Οι πυροσβεστήρες που αποστέλλονται για έλεγχο και συντήρηση εκτός Νοσοκομείου θα καταγράφονται λεπτομερώς (τα στοιχεία τους και η θέση στην οποία βρίσκονται, ώστε να επανατοποθετηθούν).....»</p> <p>Μετά από κάθε πραγματοποιηθείσα ενέργεια, ο Ανάδοχος θα ενημερώνει το Ημερολόγιο Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<b>6.2 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ - ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΚΑΙ ΜΟΝΙΜΟ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>	
	<p>«Η Επιτροπή Παρακολούθησης και η Τεχνική Υπηρεσία θα ενημερώνουν τον Ανάδοχο για τις ανάγκες αποκατάστασης ετοιμότητας Εγκαταστάσεων καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης. Ο Ανάδοχος οφείλει να επαναφέρει σε ετοιμότητα τις Εγκαταστάσεις, όπως παραπάνω περιγράφεται.....»</p> <p>Ο Ανάδοχος παραδίδει υποχρεωτικά προς αρχειοθέτηση στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, εφόσον έχουν περαιωθεί όλες οι διαδικασίες συντήρησης, τα αντίστοιχα συμπληρωμένα για κάθε εγκατάσταση Δελτία Ενεργειών Τεχνίτη, θεωρημένα από την Επιτροπή Παρακολούθησης.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<b>7. ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	
	<p>«Η Σύμβαση θα καλύπτει τα ανωτέρω μέσα πυροπροστασίας που είναι εγκατεστημένα και τοποθετημένα στα ακόλουθα κτίρια:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Κτίρια Κεντρικού Νοσοκομείου – Βασ. Σοφίας 114</li> <li>• Κτίριο Παραρτήματος – Βασ. Σοφίας</li> <li>• Κτίριο Εργαστηρίων – Φαραντάτων 7</li> <li>• Κτιρίου Έβρου 63-67 .</li> <li>• Οχημάτων (επιβατικό, φορτηγά αιμοδοσίας, ασθενοφόρου)»</li> </ul>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<b>8. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</b>	
	<p>«Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ελέγξει την αναγκαιότητα λήψης πρόσθετων πυροσβεστικών μέτρων και να ενημερώσει την Τεχνική Υπηρεσία για τυχόν ελλείψεις καθώς και τις απαραίτητες προσθήκες ή μετατροπές των Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.....»</p> <p>Ο Ανάδοχος θα εφαρμόζει οτιδήποτε προβλέπεται από την ισχύουσα Νομοθεσία σχετικά με τα Μέσα Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου και δεν περιλαμβάνεται στις παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<b>9. ΥΛΙΚΑ – ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ</b>	
	<p>«Στην εκτέλεση των εργασιών συντήρησης των Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου συμπεριλαμβάνονται και όλα τα υλικά, εξαρτήματα και ανταλλακτικά που απαιτούνται χωρίς επιπλέον χρέωση του Νοσοκομείου.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<b>10. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	
	<p>«Η διάρκεια ισχύος της Σύμβασης ορίζεται για ένα (1) έτος από τη μέρα της υπογραφή της.»</p>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>
	<b>11. ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>	
	<p>«Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς των προσφερόμενων υπηρεσιών συντήρησης των Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας του Νοσοκομείου θα πρέπει οπωσδήποτε να περιλαμβάνει, επί ποινή αποκλεισμού:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Συνοπτικό Φύλλο Συμμόρφωσης το οποίο θα περιλαμβάνει</li> </ul>	<p>Συμμορφώνομαι : ΝΑΙ/ΟΧΙ</p> <p>Παρατηρήσεις : .....</p>

	<p>με πληρότητα όλες τις απαντήσεις – προσφορές (ανά παράρτημα, κεφάλαιο, παράγραφο κλπ.) στις παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές, σύμφωνα με το Υπόδειγμα του Φύλλου Συμμόρφωσης του Παραρτήματος</p> <p>Προσφορές οι οποίες το Φύλλο Συμμόρφωσης κλπ. είναι αόριστο, ασαφές ή ελλιπές και δεν πληρεί όλες τις προϋποθέσεις για τεκμηρίωση, θα θεωρούνται ως έχουσες αποκλίσεις από τους όρους του διαγωνισμού και θα αποκλείονται της περαιτέρω διαδικασίας αξιολόγησης.»</p>	
--	---	--