

Το προς ανάθεση έργο θα πραγματοποιηθεί σε δύο διακριτές φάσεις (χρονικές περιόδους) μεταξύ των οποίων το Νοσοκομείο θα προβεί σε εργασίες τοποθέτησης και εγκατάστασης προστατευτικών καλυμμάτων στις εξωτερικές μονάδες κλιματισμού που βρίσκονται τοποθετημένες επί της πρόσοψης του οκταώροφου κτιρίου επί της οδού Αγγ. Πυρή και εντός του εσωτερικού προαύλιου χώρου του Νοσοκομείου.

**Α' Στάδιο Εργασιών:**

- (1) Απομάκρυνση ξένων και άχρηστων (ρυπογόνων) στοιχείων/σωμάτων από την επιφάνεια των μεταλλικών κατασκευών έδρασης των κλιματιστικών μηχανημάτων που βρίσκονται στους ορόφους 6ος, 5ος, 4<sup>ος</sup>, 3ος, 2ος, 1<sup>ος</sup> και ισόγειο της πρόσοψης του οκταώροφου κτιρίου, συνολικού μήκους περίπου 290 μέτρων. Γενικός καθαρισμός με πιεστικό μηχάνημα και απολύμανση.
- (2) Δια χειρός ξύσιμο και απομάκρυνση όλων των απορριμμάτων που βρίσκονται εντός των μεταλλικών κατασκευών κάτω από τις κοιλοδοκούς έδρασης των κλιματιστικών επειδή η ασφαλής πρόσβαση είναι «αδύνατη» από τον τρόπο κατασκευής τους.
- (3) Καθαρισμός των εξωτερικών στοιχείων, όπως υδρορροών, σωληνώσεων, στηθαίων, πατζουριών και λοιπών στοιχείων που είναι ακάθαρτα και αποτελούν εστία μόλυνσης και δεν είναι προσβάσιμα χωρίς την χρήση ανυψωτικού μηχανήματος.
- (4) Αποκατάσταση καθαρότητας σε λοιπά διάσπαρτα σημεία των όψεων του συγκεκριμένου κτηρίου που δεν είναι προσβάσιμα με συμβατικά μέσα και απαιτείται η χρήση ανυψωτικού μηχανήματος ιδιαίτερων προδιαγραφών και διαστάσεων.
- (5) Επί της εσωτερικής όψεως του οκταώροφου κτιρίου, εντός του προαύλιου χώρου του Νοσοκομείου, θα γίνει απομάκρυνση όλων των συσσωρευμένων ακαθαρσιών και γενικός καθαρισμός:
  - (α) Άνωθεν της στοάς εισόδου (1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup>, 3<sup>ος</sup> όροφος).
  - (β) Στην εσοχή του κτιρίου (πλησίον των παραθύρων των Χειρουργείων, όροφοι 2<sup>ος</sup>, 1<sup>ος</sup>, ισόγειο), των μηχανημάτων και υδρορροών που είναι βρώμικες όσο και των λοιπών στοιχείων.
  - (γ) Άνωθεν της ράμπας εισόδου των ΤΕΠ
  - (δ) Λοιπά διάσπαρτα σημεία των όψεων του συγκεκριμένου κτηρίου (κατόπιν υπόδειξης της Αναθέτουσας Αρχής), τα οποία δεν είναι προσβάσιμα με συμβατικά μέσα και απαιτείται η χρήση ειδικού εξοπλισμού.

**Β' Στάδιο Εργασιών:**

Σε χρόνο που θα προσδιοριστεί από την αναθέτουσα αρχή, θα απαιτηθεί επανάληψη του καθαρισμού/απολύμανσης της επιφάνειας της όψης του ίδιου ανωτέρω κτιρίου επί της οδού Αγγ. Πυρρή, η οποία θα έπεται της τοποθέτησης – εγκατάστασης, με μέριμνα του Νοσοκομείου, προστατευτικών καλυμμάτων στις εξωτερικές μονάδες κλιματισμού προς αποφυγή – εξάλειψη της συσσωρευσης σκουπιδιών, περιττωμάτων πτηνών και κάθε άλλης εστίας μόλυνσης.

### **Υλικά/Μέσα & Υποχρεώσεις Αναδόχου:**

- (1) Απαιτείται η χρήση καλαθοφόρου οχήματος για την πρόσβαση στα δυσπρόσιτα σημεία.
- (2) Θα απαιτηθεί η έκδοση άδειας διακοπής κυκλοφορίας από την Τροχαία.
- (3) Απαραίτητη είναι η χρήση πλυστικών μηχανημάτων νερού – απολυμαντικού και λοιπά μέσα καθαριότητας.
- (4) Απαιτούνται προϊόντα καθαρισμού και ήπιων χημικών απολύμανσης των επιφανειών.
- (5) Ο Ανάδοχος θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των εγκαταστάσεων, του προσωπικού που θα εργαστεί καθώς και των διερχομένων ανθρώπων και οχημάτων.
- (6) Σε περίπτωση ατυχήματος προς τρίτους, αποκλειστικός υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος και όχι το Νοσοκομείο.

### **Προσφορά υποψήφιου ανάδοχου:**

Στην προσφορά του ο υποψήφιος ανάδοχος θα υποβάλει **πλήρη τεχνική περιγραφή των ενεργειών** που θα απαιτηθούν για την πραγματοποίηση των ζητηθεισών εργασιών καθώς και θα προσδιορίζει το απαιτούμενο χρονικό διάστημα για την ολοκλήρωση των δύο σταδίων **ξεχωριστά**.

Με την οικονομική προσφορά πρέπει να προκύπτει σαφώς η τιμή με κρατήσεις, χωρίς Φ.Π.Α., για **κάθε στάδιο εργασιών ξεχωριστά**.

Η συνολική τιμή με κρατήσεις και χωρίς Φ.Π.Α θα λαμβάνεται υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών.

Ο προϋπολογισμός των προς ανάθεση εργασιών ανέρχεται στα 10.000,00€ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ.