



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
1<sup>η</sup> ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

«ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΥΠΟΔ/ΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ  
Ταχ. Δ/ση: Β Σοφίας 114  
Ταχ. Κωδ.: 11527, Αθήνα  
ΕΛΛΗΝΟΡΟΛΙΣ  
Τηλέφωνο: 2132088854, 2132088444  
FAX: 2132088731

8458 (1)  
Αθήνα, 20 Ιουνίου 2019

ΘΕΜΑ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟΥ

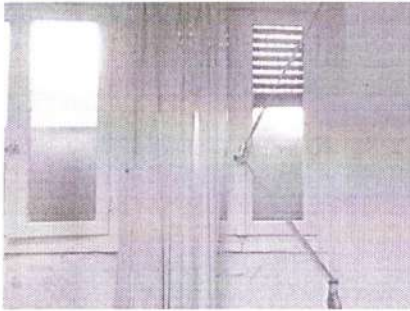
Υπόγειο - Τετραώροφο κτήριο

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις εργασίες που απαιτούνται για την επισκευή – ανακαίνιση γραφείου διευθυντή του ακτινολογικού τμήματος.

Κατά τον επιτόπιο έλεγχο, διαπιστώθηκε ότι εξαιτίας της υγρασίας υπάρχουν έντονες φθορές – διαβρώσεις στις επιφάνειες των τοίχων. Τα κουφώματα είναι ξύλινα και χρήζουν αντικατάστασης.

Ακόλουθη σχετικό φωτογραφικό υλικό.



### 1. Αποξήλωση ξύλινων κουφωμάτων

Θα γίνει πλήρης αποξήλωση των παλαιών ξύλινων κουφωμάτων μετά κασών αυτών.

Μετά τις αποξηλώσεις θα γίνει καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων επί των τοιχοποιιών όπου βρίσκονται τα κουφώματα με επιμέλεια και απομάκρυνση των υλικών καθαιρέσεις. Θα γίνει πλήρης αποκατάστασης του ανοίγματος και τις μαρμαροποδίας, επίσης θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στην μόνωση για να μην υπάρχει δυνατότητα εισροή υδάτων και να απομακρύνονται, ώστε να μην εμφανιστούν ξανά φαινόμενα υγρασίας επί των τοιχοποιιών.

### 2. Ανακαίνιση χρωματισμών με οικολογική ριπολίνη νερού, συνολικής επιφάνειας m<sup>2</sup> περίπου.

Θα γίνει ανακαίνιση παλιών χρωματισμών σε όλες τις επιφάνειες τοιχοποιιών και κουφωμάτων (θυρών μετά κασών). Θα γίνει κατάλληλοι προετοιμασα του υποστρώματος με απομάκρυνση των παλαιών χρωμάτων, τρίψιμο, σπατουλάρισμα, στοκάρισμα και χρωματισμός σε δυο στρώσεις.

Ο χρωματισμός θα γίνει σε δυο επάλληλες στρώσεις με οικολογικό πλαστικό χρώμα τύπου NEOPAL ECO της BIBEXΡΩΜ ή παρόμοιου τύπου. Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια, αρχίζοντας από τις ακμές, τις εσοχές, τις στενές πλευρές και πάντα από πάνω προς τα κάτω. Κάθε επόμενη στρώση θα είναι ίσης ή

μεγαλύτερης αντοχής και πάχους από την προηγούμενη και θα εφαρμόζεται αφού αυτή θα έχει στεγνώσει εντελώς.

Συμπεριλαμβάνεται ο χρωματισμός των κασών και φύλλων των κουφωμάτων θυρών, καθώς και κάθε είδους προεξοχών, θερμαντικών σωμάτων σωληνώσεων με απόξεση – καθαρισμό σαθρών, μινιάρισμα, και χρωματισμό σε μια στρώση με βερνικόχρωμα.

Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία. Οι αποχρώσεις δύνανται να είναι περισσότερες από μία.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων.

### 3. Κουφώματα & Σήτες

- Επισκευή εξώφυλλων ρολών.

Θα γίνει έλεγχος και επισκευή των ρολών σκίασης, θα γίνει αντικατάσταση των φθαρμένων εξαρτημάτων καθώς και καθαρισμός και λίπανση των κινούμενων τμημάτων.

- Αντικατάσταση κουφωμάτων παραθύρου & τοποθέτηση σήτας.

Θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση 2τεμ κουφωμάτων αλουμινίου βαρέως τύπου με ηλεκτροστατική βαφή με θερμοδιακοπή με  $U_f < 2.9 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Η βαφή θα είναι ηλεκτροστατική χρώματος επιλογής της υπηρεσίας. Οι υαλοπίνακες θα είναι τουλάχιστον διπλοί θερμομονωτικοί – ηχομονωτικοί. Οι ψευτόκασες θα είναι γαλβανισμένες βαρέως τύπου. Τα κουφώματα θα είναι ανοιγόκλινομενα και προερχόμενα από πιστοποιημένη παραγωγική διαδικασία κατά ISO 9001.

Οι σήτες θα είναι σταθερές, αποτελούμενη από πλαίσιο αλουμινίου και πανί Fiberglass υψηλής αντοχής.

Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, μηχανισμοί λειτουργίας του κουφώματος και όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την άρτια λειτουργία αυτών

### 4. Επισκευή στεγάστρου

Στον εξωτερικό χώρο του γραφείου προς την πλευρά του παραθύρου υπάρχει μικρό στέγαστρο που χρησιμεύει για την απομάκρυνση των βρόχινων υδάτων. Το στέγαστρο έχει υποστεί φθορές στην μόνωση και στα τζάμια που έχει. Θα γίνει έλεγχος και αντικατάσταση των ραγισμένων – σπασμένων τζαμιών. Επίσης θα γίνει αντικατάσταση της παλαιάς μόνωσης ώστε να μην υπάρχει δυνατότητα εισχώρησης νερού.

#### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
- Αυστηρή τήρηση στις «ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΛΟΙΜΩΞΕΩΝ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», Αθήνα 2007.

8456

- Η περαίωση των εργασιμών θα γίνει εντός δέκα (10) ημερών.
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι άριστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.
- Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ τα προστατευτικά υλικά (χαρτοταινίες, νάιλον, οντουλέ κλπ) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από τους χώρους με ειδικούς πλαστικούς σάκους. Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και θα δοθεί μεγάλη προσοχή στις περιοχές, που έχουν έρθει σε άμεση επαφή με τις χρωματισμένες επιφάνειες, όπως τα κουφώματα, τα δάπεδα κτλ.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Ένδειξη Εργασιών	M/M	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Μερική Δαπάνη (€)
<b>Εργασίες προϋπολογισμού</b>					
1	Προσεκτική αποξήλωση ξύλινων παραθύρων μετά κασών και απομάκρυνση αυτών.		Κατ' αποκοπή		50,00€
2	Χρωματισμός τοιχοποιιών & κουφωμάτων με οικολογική βαφή. Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία του υποστρώματος και επισκευή επιχρισμάτων όπου κριθεί απαραίτητο.	m <sup>2</sup>	55	6	330,00€
3	Επισκευή εξώφυλλων ρολών		Κατ' αποκοπή		100,00€
4	Προμήθεια και τοποθέτηση νέων κουφωμάτων αλουμινίου και των απαραίτητων εξαρτημάτων για την πλήρη λειτουργία αυτών, συμπεριλαμβάνονται & 2(δυο) τεμάχια σταθερών σιγών.	m <sup>2</sup>	3,8	250	950,00€
5	Επισκευή εξωτερικού στεγάστρου και μόνωσης αυτού.		Κατ' αποκοπή		150,00€
6	Απρόβλεπτα		Κατ' αποκοπή		200,00€
<b>Σύνολο</b>					<b>1780,00€</b>

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των χιλίων επτακοσίων ογδόντα ευρώ (1.780,00€) πλέον ΦΠΑ

Ο μηχανικός

Ο προϊστάμενος Τεχνικού  
Τμήματος

8<sup>00</sup> =

ΜΕΛΑΡΙΝΑ 16 ΧΙΛ.

Συρίδα ζωνια ψιδυ.

177 x 50 - 12

40 x 50 - 12

ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ

36,7 x 49 - 12

Πορτες Τρουπες 180 x 39,5 - 6

Στραζινη Λευκη 180 x 40 - 6

105 x 50,5 - 1

75 x 40 - 2

ΝΤΟΥΛΑΠΙ  
ΔΑΠΕΔΟΥ.

46,8 x 40 - 3

Στραζινη Λευκη 75 x 50 - 1

156,8 x 30 - 3

70 x 30 - 2

ΡΑΦΙΕΡΑ

32,5 x 30 - 6

Στραζινη Λευκη 160 x 70 - 1

30 ποδια Πλαστικα 10 εκ. Λευκη

6 κληδαριες 2,5 εκ Αβραζιας  
ομφαλου

20 μεντεσες 16 χιλ.

6 ποφορα Αβυτι μεραδικα

≈ 550 €